

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA**  
**Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO**

Prot. Int. N. **204**

Sede, li **01 DIC. 2025**

**Oggetto: Ratifica degli interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza sui portoni sezionali dell'autorimessa della sede aziendale di ACER Ferrara, Corso Vittorio Veneto n. 7 - Affidamento diretto di servizio ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 - CIG B914BFEC35.**

Premesso:

- che il D.lgs 36 del 31/03/2023 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - che l'art. 50 co. 1 lett. b) del predetto D.lgs.36/2023 dispone che per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00= si possa procedere mediante affidamento diretto;
  - che ACER Ferrara deve garantire il regolare e continuo funzionamento dei n. 2 portoni sezionali automatizzati di entrata e uscita dall'autorimessa aziendale, posti su via Montenero e su Corso Vittorio Veneto n. 7;
  - che nel corso del corrente anno, a causa dell'improvvisa rottura di alcuni componenti quali: condensatore della porta basculante, traino sezionale, cavi in acciaio e supporti, si è reso necessario far effettuare con urgenza i relativi interventi di riparazione/sostituzione, al fine di ripristinare tempestivamente il corretto funzionamento degli impianti;
  - che si è ritenuto opportuno far intervenire la ditta Panizza Sistemi di Apertura S.r.l., con sede in Ferrara via Deledda, n. 12 che ha installato i meccanismi automatizzati di apertura e chiusura dei portoni sezionali e risulta incaricata per l'esercizio 2024-2026 del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei portoni sezionali a servizio dell'autorimessa della sede di ACER Ferrara;
  - che per l'esecuzione dei predetti interventi di riparazione/sostituzione la ditta Panizza ha presentato i seguenti consuntivi:
    - n. 25/0070 del 10/01/2025 di complessivi Euro 92,00= (IVA esclusa) per sostituzione condensatore della porta basculante motorizzata;
    - n. 25/5660 del 22/07/2025 di complessivi Euro 525,00= (IVA esclusa) per intervento di sostituzione di n. 1 coppia di cavi in acciaio della porta sezionale di Corso Vittorio Veneto n. 7;
    - n. 25/5670 del 22/07/2025 di complessivi Euro 970,00= (IVA esclusa) per intervento di sostituzione di n. 1 traino sezionale della porta sezionale di Corso Vittorio Veneto n. 7;
    - n. 25/7230 del 30/09/2025 di complessivi Euro 145,00= (IVA esclusa) per riparazione del supporto delle rotelle superiori della porta sezionale di via Montenero;
  - che gli uffici hanno verificato la congruità dei costi consuntivati dalla ditta Panizza Sistemi di Apertura e -vista la situazione di imprevedibilità ed urgenza dell'intervento al fine di ripristinare la funzionalità dei portoni sezionali, si è proceduto all'immediato affidamento diretto ai sensi della normativa vigente;
- Tutto quanto premesso

### IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

- visto l'art. 50 co. 1 D.lgs 36/2023;
  - dato atto della sussistenza di situazioni di imprevedibilità ed urgenza;
  - dato atto che per i citati interventi il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico, Arch. Marco Cenacchi;
  - visto i consuntivi, acquisiti agli atti, pervenuti dalla ditta Panizza Sistemi di Apertura S.r.l. per il costo complessivo di Euro 1.732,00= (IVA esclusa);
  - vista la copertura finanziaria e la corretta imputazione contabile e fiscale del dirigente del Servizio Finanziario;
- dato atto che il Dirigente ha dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale,

### DETERMINA

- 1) di ratificare, ora per allora, l'affidamento diretto degli interventi di riparazione/sostituzione di alcuni componenti dei portoni sezionali automatizzati di entrate e uscita dall'autorimessa aziendale alla ditta Panizza Sistemi di Apertura S.r.l. con sede legale in Ferrara, via Deledda 12 – C.F./P.IVA 01135670386, per il costo complessivo di Euro 1.732,00= (IVA esclusa)
- 2) che l'Impresa suddetta ha auto dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale prescritti per l'assunzione di commesse pubbliche;
- 3) di individuare il dipendente P.I. Emanuele Forte quale soggetto titolare della qualifica di Direttore per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 co. 1 D.lgs. 50/2016 ratificandone l'attività sin qui svolta;
- 4) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la potestà di individuazione delle prescrizioni contrattuali mediante corrispondenza commerciale.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO

(arch. Marco Cenacchi)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Michele Brandolini)

