

# AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. N. 145

Sede, li 7 GIU 2022

**Oggetto: Acquisto applicativo per la gestione delle graduatorie di assegnazione di alloggi ERP e servizio per la raccolta delle domande on line - CIG: Z6E36A4AB3.**

Premesso:

- che ACER Ferrara, nell'ambito delle convenzioni modulari relative al cosiddetto "Servizio Casa", svolge l'attività di gestione delle graduatorie di assegnazione (raccolta domande e loro inserimento, verifica requisiti, punteggiatura, comunicazione punteggi ed esclusioni, predisposizione graduatoria, gestione integrazioni successive) per i seguenti Comuni:
  - Bondeno
  - Cento
  - Codigoro
  - Comacchio
  - Copparo
  - Ferrara
  - Jolanda di Savoia
  - Lagosanto
  - Masi Torello
  - Mesola
  - Ostellato
  - Poggio Renatico
  - Portomaggiore
  - Vigarano Mainarda
  - Goro
  - Fiscaglia
  - Terre del Reno
  - Riva del Po
  - Tresignana
- che, a partire dal 2019, una parte di questi Comuni, ed in particolare Cento, Ferrara, Copparo, Riva del Po e Tresignana (Unione Terre e Fiumi), ha acquisito il software Gradus prodotto dalla ditta SofTech srl di Castelmaggiore (BO) per le funzioni di raccolta on line delle domande e successiva loro gestione;
- che per i restanti Comuni ACER Ferrara sta ancora utilizzando il software sviluppato con WebGate su IBM AS/400, a partire dal 2009;
- che il software WebGate è rimasto l'ultimo ancora utilizzato sul Sistema IBM AS/400, acquistato nel 2007, e mantenuto attivo grazie ad un contratto di assistenza con IBM da € 3.340,00 annui, in scadenza al 27/11/2022;
- che occorre quindi procedere alla sostituzione del software di gestione graduatorie, funzionante su AS/400, con altro più attuale, che possa sfruttare modalità di raccolta on line e permetta la definitiva dismissione di AS/400 e conseguentemente del relativo contratto di assistenza;

- che lo sviluppo di tale procedura rientra tra i Progetti di produttività del 2022;
- che l'Ufficio Sistemi Informatici, in accordo con il Servizio Clienti, ha provveduto a richiedere offerta economica per la fornitura di un nuovo software di gestione graduatorie alle seguenti due ditte:
  - SIGECO-CSS Srl di Firenze (in quanto fornitrice del software gestionale InCasa attualmente in uso);
  - SofTech srl di Castelmaggiore (in quanto fornitrice del software Gradus già in uso presso i Comuni prima indicati);
- che le ditte hanno risposto con le seguenti offerte:
  - **SIGECO-CSS**: protocollo ACER n. 5540 del 11/04/2022
 

Modulo InGrad	€ 2.500,00
Personalizzazioni	€ 1.500,00
Formazione (2 giornate)	€ 1.200,00
Manutenzione (da settembre a dicembre 2022)	€ 400,00
<b>Totale</b>	<b>€ 5.600,00</b>
  - **SofTech**: protocollo ACER n. 7143 del 12/05/2022
 

Modulo Portale Casa	€ 12.000,00
Servizi di installazione, analisi e parametrizzazione, project management e formazione	€ 7.830,00
Manutenzione (da settembre a dicembre 2022)	€ 500,00
Servizio di Hosting (da settembre a dicembre 2022)	€ 1.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ 21.330,00</b>
- che la disparità di prezzo delle due offerte pervenute è in buona parte dovuta alla presenza nel prodotto della seconda ditta di un portale integrato sul quale è possibile la compilazione on line della domanda da parte dei cittadini, assente invece nel prodotto della prima, che andrebbe quindi integrato con un ulteriore software;
- che, benché non si ritenga al momento opportuna la presentazione on line come unico canale (scelta praticata dal Comune di Cento), è indubbiamente un'opzione da mettere a disposizione dell'utenza, in una logica di digitalizzazione delle istanze con gli Enti Pubblici;
- che, per la motivazione di cui sopra, ma a fronte della importante differenza di costo con l'offerta di SIGECO-CSS, è stato richiesto un miglioramento di offerta alla ditta SofTech;
- che in data 27 maggio 2022 (protocollo ACER n.8209 del 31/05/2022) SofTech ha fatto pervenire versione revisionata dell'offerta, in cui risultano ridotti di 2.550,00 € i costi relativi ai servizi di installazione, analisi e parametrizzazione, project management e formazione;
- che il prezzo finale, esito del ribasso concesso, è di **€ 18.780,00**;
- che il prodotto della Ditta SofTech appare preferibile, in quanto richiederà il minimo sforzo da parte degli operatori di ACER, sia dal punto di vista delle personalizzazioni (in quanto tramite esso vengono già gestite graduatorie di Comuni della provincia di Ferrara), che da quello della formazione (in quanto il software è già noto ed in uso);
- che il D.lgs 50 del 18 aprile 2016 ha innovato la materia dei contratti pubblici, sostituendo il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del predetto D.lgs 50/2016 d e ss. mm. ii. dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

- che la somma proposta appare congrua e complessivamente contenuta nei limiti economici di cui all'articolo citato precedentemente;
- che si tratta pertanto di procedere all'acquisto dei prodotti sopra indicati, per un importo complessivo di € **18.780,00** (oltre IVA di legge).

Tutto quanto premesso

#### IL DIRETTORE

- Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Direttore Dott. Diego Carrara;
- viste le determine richiamate in premessa;
- visto l'art. 18 dello Statuto;
- vista la proposta formulata dalla Dirigente del Servizio Clienti, dott.ssa Angela Molossi, all'interno dei progetti di produttività 2022;
- vista la proposta tecnica formulata dal Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici, dott.ssa Federica Navarra;
- vista la copertura economica e la regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini;
- preso atto che l'ufficio proponente ha provveduto a richiedere il CIG: Z6E36A4AB3;

#### DETERMINA

- 1) di disporre l'acquisto diretto dalla ditta SofTech srl – P.IVA 01818301200 – Via G. Di Vittorio 21/B2 – 40013 Castelmaggiore (BO) – del Modulo Portale Casa e dei servizi di installazione, analisi e parametrizzazione, project management e formazione, manutenzione e Servizio di Hosting (da settembre a dicembre 2022) per un importo complessivo di € 18.780,00 (oltre IVA di legge), da imputarsi sui seguenti conti:
  - **12.01.04.0001 "Licenze (cespiti ammortizzabili)"** € 12.000,00
  - **12.01.07.0001 "Spese procedure automatizzate (cespiti ammortizzabili)"** € 5.280,00;
  - **31.07.05.0010 "Prestazioni Sistema Informativo Aziendale"** € 1.500,00
- 2) di dare atto che, ai sensi del comma 7, articolo 3 della legge n. 136/2010, il presente incarico è soggetto alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 3) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione del presente provvedimento.

Proposta tecnica della Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici

Dr.ssa Federica Navarra

  


IL DIRETTORE  
(dott. Diego Carrara)

  


Visto: Il Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Michele Brandolini)

  
