

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Prot. Int. n. **143**

Sede, li

Oggetto: Implementazione software Hyper Fabbricati per modifica Fascicolo di fabbricato – sezione alberature – per il caricamento automatico di dati e la produzione di comunicazioni - CIG: ZDA36868FC.

Premesso:

- che nell'ambito della realizzazione del progetto obiettivo triennale "Verifica della permanenza delle condizioni di sicurezza nei fabbricati in proprietà ed in gestione, con particolare riferimento a: condizioni statiche dei fabbricati, rispondenza degli impianti interni agli alloggi (elettrico, gas), presenza di manufatti contenenti amianto non confinati in condizioni di degrado, presenza alberature ad alto fusto in condizioni precarie", con determina del Direttore n 110 del 31 marzo 2022 è stato dato incarico alla ditta AR.ES. con sede in Ferrara – via Darsena 67 – per il monitoraggio del patrimonio arboreo in aree gestite da ACER Ferrara;
- che la ditta AR. ES. produrrà, a seguito di ciascuna rilevazione, un file contenente tutti i dati rilevanti del monitoraggio nonché le indicazioni degli interventi da eseguire sugli alberi;
- che detti dati andrebbero caricati manualmente sul modulo "fascicolo di fabbricato" del software Hyper Fabbricati e, successivamente, andrebbero predisposte lettere di incarico, con indicazione dettagliata dei lavori da eseguire, a ditte specializzate per ciascun intervento;
- che sarebbe possibile automatizzare sia l'attività di caricamento dati sopra menzionato, che la produzione della documentazione finalizzata all'incarico, sviluppando due funzioni apposite su Hyper Fabbricati;
- che è stato quindi richiesto a Coopolis un preventivo di spesa per la realizzazione di tali implementazioni;
- che in data 02/05/2022, prot. ACER n. 6744 del 04/05/2022, è pervenuta con e-mail offerta di Coopolis per lo sviluppo di quanto richiesto;
- che tale offerta prevede:
 - modifiche a modulo Censimento Fabbricato e importatore € 500,00
 - sviluppo rapporto (documentazione lavori) alberature RTF € 500,00al costo complessivo di € **1.000,00** oltre IVA di legge;
- che il Dirigente del Servizio tecnico, Arch. Marco Cenacchi ha richiesto di procedere con questo sviluppo;
- che l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 d e ss. mm. ii. dispone che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=, si possa procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- che la somma proposta appare congrua e complessivamente contenuta nei limiti economici di cui all'articolo citato precedentemente.

Tutto quanto premesso

IL DIRETTORE



- Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs 50/2016;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Direttore Dott. Diego Carrara;
- visto l'art. 18 dello Statuto;
- vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 19/01/2021 "Regolamento dei procedimenti semplificati di acquisizione di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), b) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.";
- vista la Determina del Direttore n. 110 del 31/03/2022;
- vista l'offerta indicata nelle premesse;
- vista la richiesta del Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Marco Cenacchi;
- vista la proposta tecnica formulata dal Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici, dott.ssa Federica Navarra;
- vista la copertura economica e la regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini;
- preso atto che l'ufficio proponente ha provveduto a richiedere il CIG ZDA36868FC da € 1.0000,00 per l'aggiornamento di Hyper Fabbricati relativamente al caricamento dei dati delle alberature sul Fascicolo di Fabbricato e alla generazione di documenti contenenti il dettaglio dei lavori da eseguire;

DETERMINA

- 1) di disporre l'incarico alla ditta Coopolis Spa di Ravenna - Via Faentina 69 - P. IVA 02130440395 – per l'aggiornamento di Hyper Fabbricati, relativamente al caricamento dei dati delle alberature sul Fascicolo di Fabbricato e alla generazione di documenti contenenti il dettaglio degli interventi da eseguire, al costo di **€ 1.000,00 oltre IVA di legge**, da imputarsi sul conto **1201070001** "Spese Procedure Automatizzate (cespiti ammortizzabili)" sul Bilancio di Previsione 2022;
- 2) di dare atto che, ai sensi del comma 7, articolo 3 della legge n. 136/2010, il presente incarico è soggetto alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 3) di dare mandato agli uffici di curare l'esecuzione del presente provvedimento e di perfezionare il rapporto contrattuale mediante corrispondenza commerciale a cura della Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici.

Proposta tecnica della Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici

Dr.ssa Federica Navarra

IL DIRETTORE
(dott. Diego Carrara)




Visto: Il Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Michele Brandolini)