

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERA N. 68/2018

riportata nel VERBALE n. 247 al punto 11)

OGGETTO: Adozione schema di Programma triennale 2019-2021 ed Elenco annuale 2019 dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 50/2016.

Seduta in data 19 novembre 2018 ore 10,15
convocata con racc. di prot. n. 16902 del 14 novembre 2018

All'atto dell'assunzione della delibera in oggetto risultano le seguenti presenze:

		PRESENTI	ASSENTI
<u>Sig. DANIELE PALOMBO</u>	Presidente	X	
<u>Dott.ssa ROBERTA ZIOSI</u>	Consigliere	X	
	TOTALI	2	
<u>Dott. FRANCO PAZI</u>	Pres. Coll. Sindaci Revisori	X	
<u>Dott. LUCIANO PECORARI</u>	Sindaco Effettivo	X	
<u>Dott. ANTONIO SUSCA</u>	Sindaco Effettivo		X

Presiede la seduta Sig. DANIELE PALOMBO

Assiste in qualità di segretario Dott. DIEGO CARRARA

Delibera approvata a VOTI UNANIMI PALESEMENTE ESPRESSI

Voti favorevoli 2

Voti contrari ---

Astenuti ---

Oggetto: Adozione schema di Programma triennale 2019–2021 ed Elenco annuale 2019 dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 50/2016.

Premesso:

- che l'art. 21 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- che il presente programma triennale dei lavori pubblici farà parte, quale allegato, del bilancio di previsione ACER 2019 che verrà approvato a cura del Consiglio di Amministrazione nei termini statutari;
- che occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2019-2021 ed all'elenco annuale per l'anno 2019 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi;
- che il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 16.1.2018, n. 14 ha approvato la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;
- che il Responsabile del Servizio Tecnico, funzionario referente per la programmazione delle opere pubbliche, ha predisposto la proposta di piano triennale per gli anni 2019-2021 ed elenco annuale anno 2019 dei lavori pubblici di importo superiore ad € 100.000,00;
- che il programma è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici di questa Amministrazione ;
- che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun formale impegno di spesa.

Tutto ciò premesso e ritenuto

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Visto il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 16.1.2018, n. 14;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Vista la proposta tecnica del Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi, funzionario responsabile della programmazione dei lavori pubblici;
- Preso atto del parere favorevole espresso dal Direttore Generale, Dott. Diego Carrara;

su proposta del Presidente, a voti unanimi palesemente espressi dai Consiglieri presenti,

DELIBERA

- 1) di prendere atto e richiamare quanto riportato in premessa;
- 2) di adottare l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2019-2021 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2019, predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14 composto dalle seguenti schede:
 - A. quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - B. elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - C. elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
 - D. elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

- E. lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F. elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del DM 14/2018.
- 3) di pubblicare la presente deliberazione e l'allegato programma triennale all'Albo pretorio ACER, prima di essere sottoposto all'esame ed approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione;
- 4) di precisare che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di alcun impegno di spesa;
- 5) di dare atto che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per ogni singola annualità;
- 6) di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione alla presente delibera.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER
AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			Terzo anno	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,767,000.00	0.00	0.00	0.00	2,767,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,767,000.00	0.00	0.00	0.00	2,767,000.00

Il referente del programma

CENACCHI MARCO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'opera (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (3)	Opere necessarie per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attuata in tutta o parzialmente dalla collettività?	Stato di avanzamento lavori art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo rimborsato dall'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita di utilità di utilità (4)	Oneri per la realizzazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Partic. di interesse di altri
					0,00	0,00												
					0,00	0,00		0,00	0,00									

Il referente del programma
CENACCHI MARCO

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra e obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2001.
(2) Importo complessivo dell'intervento approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) si dichiara l'insussistenza dell'opera pubblica al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si dichiara l'insussistenza dell'opera pubblica al completamento ed alla fruibilità dell'opera
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per i motivi necessari per i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) di lavori
b1) cause tecniche, problemi di compatibilità speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche, presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) impossibilità di esecuzione dell'opera per motivi di ordine pubblico, esclusione del contratto, o mancato del contratto, o di altro oggetto appaltato
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di lavoro degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice IMAT			Localizzazione - CODICE NHTS	Cessione o trasferimento corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 5 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a titolo di affitto art.24 comma 5 (Tabella C.2)	Allegati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 e r.l. (Tabella C.3)	Già incluso in programma di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 274/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità ex Immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è data l'insussistenza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "I" = numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riferisce il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Riferisce il codice CUP dell'opera incompiuta (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (4) Ripetere l'importo con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quattro parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, un diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
 4. altrimenti concesso all'opera da finanziare in partecipazione

Tabella C.3
 1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come affiliazione

Tabella C.4
 1. no
 2. cessione da IMAT al mercato pubblico
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fondo di finanziamento per la realizzazione di un intervento in nome del

Il referente del programma
CENACCHI MARCO

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice unico intervento (CUI) (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio della spesa (4)	Responsabile del procedimento (5)	Lunedì funzionale (6)	Lunedì amministrativa (7)	Costo base			Localizzazione (codice MUR) (8)	Tipologia intervento (9)	Settore e articolazione intervento (10)	Denominazione dell'intervento (11)	Lunedì di inizio lavori (12)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (€)				Importo complessivo (13)	Valore degli eventuali scatti e collegati all'intervento (14)	Scadenza impiego utile per il bilancio (15)	Importo di capitale privato (16)	Importo complessivo (17)														
							Reg	Prov	Spes						Sette anni	Totale anni	Cap. in conto corrente	Cap. in conto corrente						Cap. in conto corrente	Importo												
LO0515103801100001		F83D16000010002	2019	CENACCHI MARCO		008	036	008	008	008	008	008	Programma accademico "Mestre di abilitazione docenti" D.G.R. 1282/2015	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
LO0515103801100002		F83D16000030002	2019	CENACCHI MARCO		008	036	008	008	008	008	008	Programma accademico "Mestre di abilitazione docenti" D.G.R. 1282/2015 art. 7, c. 1, D.G.R. 1282/2015 art. 7, c. 1, lett. b	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
															3.157.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
CENACCHI MARCO

Nota:
 (1) Numero intervento, "T" = di amministrazione e prima attivazione e prima attivazione del primo programma del quale l'intervento è solo membro e programma di 5 cifre della prima annualità del primo programma.
 (2) Numero ordine interno di calcolo dell'amministrazione in base a propria sistemazione di codice.
 (3) Numero ordine di impegno per il bilancio.
 (4) Anno di inizio della spesa.
 (5) Nome e cognome del responsabile del procedimento.
 (6) Lunedì funzionale.
 (7) Lunedì amministrativa.
 (8) Localizzazione dell'intervento.
 (9) Tipologia intervento.
 (10) Settore e articolazione intervento.
 (11) Denominazione dell'intervento.
 (12) Lunedì di inizio lavori.
 (13) Importo complessivo.
 (14) Valore degli eventuali scatti e collegati all'intervento.
 (15) Scadenza impiego utile per il bilancio.
 (16) Importo di capitale privato.
 (17) Importo complessivo.
 (18) Importo complessivo.
 (19) Importo complessivo.
 (20) Importo complessivo.
 (21) Importo complessivo.
 (22) Importo complessivo.
 (23) Importo complessivo.
 (24) Importo complessivo.
 (25) Importo complessivo.
 (26) Importo complessivo.
 (27) Importo complessivo.
 (28) Importo complessivo.
 (29) Importo complessivo.
 (30) Importo complessivo.
 (31) Importo complessivo.
 (32) Importo complessivo.
 (33) Importo complessivo.
 (34) Importo complessivo.
 (35) Importo complessivo.
 (36) Importo complessivo.
 (37) Importo complessivo.
 (38) Importo complessivo.
 (39) Importo complessivo.
 (40) Importo complessivo.
 (41) Importo complessivo.
 (42) Importo complessivo.
 (43) Importo complessivo.
 (44) Importo complessivo.
 (45) Importo complessivo.
 (46) Importo complessivo.
 (47) Importo complessivo.
 (48) Importo complessivo.
 (49) Importo complessivo.
 (50) Importo complessivo.
 (51) Importo complessivo.
 (52) Importo complessivo.
 (53) Importo complessivo.
 (54) Importo complessivo.
 (55) Importo complessivo.
 (56) Importo complessivo.
 (57) Importo complessivo.
 (58) Importo complessivo.
 (59) Importo complessivo.
 (60) Importo complessivo.
 (61) Importo complessivo.
 (62) Importo complessivo.
 (63) Importo complessivo.
 (64) Importo complessivo.
 (65) Importo complessivo.
 (66) Importo complessivo.
 (67) Importo complessivo.
 (68) Importo complessivo.
 (69) Importo complessivo.
 (70) Importo complessivo.
 (71) Importo complessivo.
 (72) Importo complessivo.
 (73) Importo complessivo.
 (74) Importo complessivo.
 (75) Importo complessivo.
 (76) Importo complessivo.
 (77) Importo complessivo.
 (78) Importo complessivo.
 (79) Importo complessivo.
 (80) Importo complessivo.
 (81) Importo complessivo.
 (82) Importo complessivo.
 (83) Importo complessivo.
 (84) Importo complessivo.
 (85) Importo complessivo.
 (86) Importo complessivo.
 (87) Importo complessivo.
 (88) Importo complessivo.
 (89) Importo complessivo.
 (90) Importo complessivo.
 (91) Importo complessivo.
 (92) Importo complessivo.
 (93) Importo complessivo.
 (94) Importo complessivo.
 (95) Importo complessivo.
 (96) Importo complessivo.
 (97) Importo complessivo.
 (98) Importo complessivo.
 (99) Importo complessivo.
 (100) Importo complessivo.

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile dei procedimenti	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di priorità (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTERDELEGA LA PROCEDURA D'APPALTO		Intervento aggiunto o cancellato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	determinazione	
L00051510386201900001	F66019000070002	Programma triennale della finalità di Tabella E.1 art. 271 lett. E D.C.R. 1352/2018	CENACCHI MARCO	987,000,000	987,000,000	URB	2	No	No	2			
L00051510386201900002	F66A19000030002	Programma recupero alloggi s.l.p. - D.G.R. 1287/2018 art. 271 lett. E	CENACCHI MARCO	1,800,000,000	1,800,000,000	CPA	2			2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- CDP - Completamento Opere Incomplete
- CS - Completamento servizi
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URE - Qualità urbana
- URB - Riqualificazione beni vincolati
- URP - Riqualificazione beni pubblici
- DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";
2. progetto definitivo tecnico - economico; "documento I.F.T.M.";
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

CENACCHI MARCO

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE
ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
CENACCHI MARCO