

Marco Cenacchi

Curriculum dell'attività scientifica, didattica e professionale.

Nato a Ferrara il 28 ottobre 1967.

Laurea in Architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV), in data 26 luglio 1994, con votazione 110/110.

Conseguimento dell'abilitazione alla professione di Architetto nel novembre 1995 ed iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ferrara.

Dal settembre 1997 *Responsabile Ufficio Progettazione* presso l'Istituto Autonomo Case Popolari di Ferrara, ora ACER Ferrara. L'attività di progettazione ha avuto principalmente come oggetto:

- *Interventi nel centro urbano di Ferrara*: recupero area ex Lavatoio Comunale di C.so Isonzo, ristrutturazione nucleo residenziale nel quartiere Foro Boario.
- *Interventi lungo il Po di Volano*: ristrutturazione urbanistica area Ex Atam, ristrutturazione nucleo residenziale area via Putinati.
- *Ristrutturazione urbanistica del quartiere Barco di Ferrara*, con il prof. C. Melograni.
- *Interventi nel tessuto storico del Comune di Comacchio*, area ex convento di S. Agostino, area ex chiesa di S. Carlo-Mulino Bignozzi.

Attività scientifica

Publicazioni

2011 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2011). *Politiche della casa e qualità urbana: l'esperienza di ACER Ferrara*. In: *Politiche dell'abitare e progetto urbano*. p. 197-209, BOLOGNA: Editrice Compositori, ISBN: 9788877947208

2009 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2009). *Ferrara: recupero, riuso, demolizione e ricostruzione*. URBANISTICA INFORMAZIONI, vol. 227-228, p. 47-49, ISSN: 0392-5005

2008 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2008). *Recuperaciòn del barrio de Barco y otras experiencias de recalificaciòn de viviendas pùblicas en Ferrara (1983-2006)*. In: -. *Ciudades en (re)construcciòn: necesidades sociales, transformaciòn y mejora de barrios*. vol. 5, p. 351-364, Barcellona: Direcciòn de Comunicaciòn de la Disputaciòn de Barcelona, ISBN: 9788498032956

2006 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2006). *Una nuova proposta d'intervento: la scelta del Quartiere Barco a Ferrara*. In: Alessandro Gaiani. *Abitare i desideri. Nuove alternative, nuovi sistemi*. p. 133-138, BOLOGNA: Editrice Compositori, ISBN: 9788877945761

2006 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2006). *Ferrara: modelli abitativi a confronto*. URBANISTICA INFORMAZIONI, vol. 208, p. 25-26, ISSN: 03925005

2006 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2006). *Ferrara città*. In: *La città nuova italia-y-26*. p. 282-283, BOLOGNA: Editrice Compositori, ISBN: 8877945249

2005 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2005). *Quartiere Barco*. AEA INFORMA, vol. 1/2/3/4, p. 61-70

2005 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2005). *Quartiere Barco, strategie per il completamento*. EDILIZIA POPOLARE, vol. 277-278, p. 86-91, ISSN: 04225619

2005 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2005). *Recupero del Comparto S. Carlo nel centro storico di Comacchio*. PAESAGGIO URBANO, vol. 5, p. 36-41, ISSN: 11203544

2005 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2005). *Recupero e riuso della ex chiesa di San Carlo-Mulino Bignozzi a Comacchio*. In: *Legge Sedici. Note a margine*. vol. 1, p. 94-95, BOLOGNA: Editrice Compositori, ISBN: 887794496X

2005 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2005). *Residenze per studenti sul Po di Volano a Ferrara*. PAESAGGIO URBANO, vol. 3, p. 42-51, ISSN: 11203544

2004 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2004). *Centralità ed eredità dell'IACP*. DOC TOSCANA, vol. 11, p. 31-33, ISSN: 15932176

2003 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2003). *1995-2002: la riqualificazione del quartiere Barco a Ferrara. Evoluzione di un programma complesso*. In: *La riqualificazione delle periferie residenziali*. vol. 3, p. 101-112, FIRENZE: Alinea, ISBN: 8881257459

2003 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2003). *Residenze per studenti a Ferrara*. EDILIZIA POPOLARE, vol. 275-276, p. 64-69, ISSN: 04225619

2003 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2003). *Lasciamo pure gli edifici-simbolo alle "stelle"*. IL GIORNALE DELL'ARCHITETTURA, vol. 12, p. 8, ISSN: 17215463

2003 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2003). *Area Ex ATAM*. In: *Forme e tracce dell'abitare*. vol. 1, p. 110-111, BOLOGNA: Editrice Compositori, ISBN: 8877944188

2003 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2003). *Pro e contro l'archistar*. IL GIORNALE DELL'ARCHITETTURA, vol. 10, p. 3, ISSN: 17215463

2000 - Contributo in volume

M. Cenacchi (2000). *Progetto di recupero e valorizzazione dell'area nodale Arco del Sacramento nel centro storico di Benevento*. In: *Arco del Sacramento, progetti a concorso*. p. 36-37, NAPOLI: Edizioni Scientifiche Italiane, ISBN: 8849500394

2000 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2000). *Convivere con l'età*. EDILIZIA POPOLARE, vol. 271, p. 84-85, ISSN: 04225619

2000 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (2000). *Edilizia sociale, case per studenti*. EDILIZIA POPOLARE, vol. 264/265, p. 126-127, ISSN: 04225619

1999 - Articolo in rivista

M. Cenacchi (1999). *Ristrutturazione del quartiere Barco a Ferrara*. URBANISTICA INFORMAZIONI, vol. 168, p. 25-27, ISSN: 03925005

Ricerche

1997 consulente per la Facoltà di Architettura nella redazione del *P.R.G. di Comacchio: Studi e ricerche per la variante generale*; committente: Comune di Comacchio; progettisti: prof. P. Ceccarelli, prof. D.Pini.

Attività didattica

Dal A.A. 2012-13 al A.A. 2014-15 professore a contratto presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara per il modulo didattico di *Recupero, riqualificazione urbana, ambientale e territoriale*, nell'ambito del Laboratorio di Sintesi Finale D.

Dal A.A. 2009-10 al A.A. 2011-12 professore a contratto presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara per il modulo didattico di *Progettazione Urbanistica*, disciplina caratterizzante del Laboratorio di Sintesi Finale D.

Dal A.A. 2005-06 al A.A. 2007-08 professore a contratto presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara per il modulo didattico di *Progettazione Architettonica per il recupero degli edifici*, nell'ambito del Laboratorio di Sintesi Finale di Progettazione Urbanistica.

2005 docente del Corso di specializzazione *Ciudades en (re)construcción: necesidades sociales, mejora de barrios y nuevas herramientas de transformación urbana*, organizzato dal CUIIMPB Consorci Universitat Internacional Menéndez Pelayo de Barcelona Centre Ernest Luch a Barcellona il 13 dicembre 2005.

Dal 2004 al 2007 docente del *Master in Programmazione di Ambienti Urbani Sostenibili* (MAPAUS), presso la Facoltà di Architettura, Università degli Studi di Ferrara.

Dal A.A. 1998-99 al A.A. 2004-05 professore a contratto presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Ferrara per il modulo didattico di *Rappresentazione del territorio e dell'ambiente* nell'ambito del Laboratorio di Urbanistica.

Dal 2001 *relatore e correlatore di diverse Tesi di Laurea* di progettazione urbana sui temi legati al recupero-riuso di edifici o parti di città e territorio e all'utilizzo delle diverse tipologie residenziali.

Seminari e convegni

2015 seminario "RU Rigenerazioni in corso, Sisma 2012, il centro storico", organizzato dall'Ordine degli Architetti P.P.C. di Ferrara nell'ambito del Salone del Restauro 2015, Ferrara 7 maggio 2015.

2014 seminario "Mutazioni e prospettive dell'Edilizia Sociale tra efficienza energetica e nuove forme dell'abitare", organizzato da Comune di Ferrara e ACER Ferrara, Ferrara 18 novembre 2014.

2013 seminario "Le nuove abitazioni del quartiere Barco a Ferrara", organizzato da Comune di Ferrara e ACER Ferrara, Ferrara 28 gennaio 2013.

2012 seminario "Politiche dell'abitare e Progetto Urbano", organizzato da Comune di Ferrara e ACER Ferrara, Ferrara 19 gennaio 2012.

2011 tavola rotonda "Il progetto dell'edilizia privata sociale" nell'ambito di Urbanpromo Preview Social Housing, evento promosso da INU e Urbit, Torino 13 ottobre 2011.

2010 seminario "La casa, le cose, i casi", nell'ambito del ciclo di incontri "Parole incrociate", organizzato dall'Università degli studi di Ferrara, Ferrara 5 maggio 2010.

2010 seminario "La rigenerazione urbana e i Contratti di quartiere in E.R.", organizzato da Comune di Bologna e Urban Center, Bologna 29 gennaio 2010.

2009 convegno "Le aziende per la casa e l'housing sociale: un'attuazione della città da rottamare", nell'ambito di Urbanpromo, evento promosso da INU e Urbit, Venezia 6 novembre 2009.

2009 seminario "Le Aziende dell'Housing Sociale: potenzialità e sviluppo di un mercato di qualità ad alta efficienza energetica", organizzato da Confservizi Emilia Romagna, Acer Reggio Emilia, Cecodhas e Federcasa nell'ambito della Fiera Ecocasa 2009, Reggio Emilia 27 febbraio 2009.

2009 seminario "Risparmio energetico nell'edilizia, dalla legge 10/1991 alla delibera dell'Assemblea Regionale Emilia-Romagna 156/2008. La certificazione energetica degli edifici", organizzato dalla Fondazione Geometri Ferraresi, Ferrara 22 gennaio 2009.

2007 convegno "Il Barco a Ferrara: cinquant'anni di storia di un quartiere Ina-Casa", organizzato da Comune di Ferrara, Provincia di Ferrara e Facoltà di Architettura di Trieste, Ferrara 29 settembre 2007.

2003 tavola rotonda "Gestire le trasformazioni di Ferrara" organizzata dal Comune di Ferrara, Ferrara 29 ottobre 2003.

2003 seminario "La qualità dell'Architettura condivisa: committenza, progettazione, costruzione", organizzato da Università degli Studi di Parma, Comune di Parma e Regione Emilia Romagna, Parma 28 ottobre 2003.

2003 seminario “Nuove esigenze abitative, nuclei residenziali per anziani integrati con servizi in corso di realizzazione a Ferrara”, organizzato dal Comune di Ferrara, Ferrara 14 marzo 2003.

2001 seminario “La casa, la città, i servizi: cosa serve agli anziani per conservare l’autonomia”, organizzato dalla Provincia di Ferrara, Ferrara 5 ottobre 2001.

Attività professionale

2008-2009 *progetto preliminare per la ristrutturazione edilizia di 64 alloggi in Via G. Casazza-Grosoli a Ferrara, la realizzazione di 56 alloggi in locazione a canone sostenibile e sociale attraverso la sostituzione edilizia, nell’area di Via Bentivoglio e di P.zza Emilia, la riqualificazione della piazza e la messa in sicurezza degli attraversamenti carrabili e pedonali, nell’ambito del PRU Barco a Ferrara (finanziamento richiesto Euro 9.300.000,00, concluso il primo stralcio); committente: ACER Ferrara., Comune di Ferrara.*

2008-2009 *progetto preliminare per il recupero di Palazzo Remi e di alcuni edifici adiacenti nel Comune di Mesola, per la realizzazione di 20 alloggi in locazione a canone sostenibile e sociale, la messa in sicurezza degli attraversamenti carrabili e pedonali, la sistemazione delle sponde del canal Bianco e dei percorsi pedonali, (finanziamento Euro 1.800.000,00, concluso); committente: ACER Ferrara., Comune di Mesola.*

2007 *recupero n. 4 palazzine per complessivi 24 alloggi, nell’ambito del PRU centro storico Comacchio, comparto S. Agostino, (finanziamento Euro 1.200.000,00, concluso); committente: ACER Ferrara, Comune di Comacchio.*

2006-2007 *sistemazione di Piazza Costa e delle Vie Turati, Carducci, De Amicis, nel centro storico di Bondeno (finanziamento Euro 1.000.000,00, concluso); committente: ACER Ferrara, Comune di Bondeno.*

2006-2007 *realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio abitativo gestito da ACER Ferrara (finanziamento Euro 1.000.000,00, concluso); committente: ACER Ferrara.*

2004-2006 *recupero dell’edificio “Ex USL Bottazzi”, nell’ambito del PRU centro storico Bondeno, realizzazione di n. 28 alloggi per anziani con servizi, (finanziamento richiesto Euro 2.500.000,00, concluso il primo stralcio), committente: ACER Ferrara, Comune di Bondeno.*

2004-2007 *realizzazione di n. 76 alloggi in due edifici a corte, nell’ambito del PRU Barco a Ferrara (finanziato Euro 7.800.000,00, concluso), committente ACER Ferrara, Comune di Ferrara.*

2003 *progetto preliminare di recupero della Ex Chiesa di S. Carlo, nell’ambito del PRU Centro Storico Comacchio (finanziamento richiesto Euro 1.100.000,00), committente ACER Ferrara.*

2003-2007 *realizzazione di un nucleo di n. 8 residenze per anziani con servizi all’interno delle ex scuole di Portoverrara, Portomaggiore, (finanziamento Euro 900.000,00, completato); committente: ACER Ferrara, Comune di Portomaggiore.*

2003 *progetto preliminare di residenze per la locazione permanente e spazi commerciali e di servizio nell’ambito del PRU Barco a Ferrara, n. 18 alloggi, committente società L.C. Fe.*

2003 *progetto preliminare di residenze per la locazione permanente, n. 58 alloggi, nell’ambito del PRU Foro Boario Ferrara, committente società L.C. Fe.*

2002-2004 *realizzazione di un market nell'ambito del PRU Barco a Ferrara*, (importo lavori 1.800.000,00 Euro, completato), committente ACER Ferrara, società ASPIAG Italia.

2001-2005 *progetto definitivo di recupero della Casa Comunale di Marrara*, n. 13 alloggi e spazi di servizio, Ferrara, committente IACP Ferrara, ora ACER Ferrara, Comune di Ferrara.

2001 *redazione variante al Piano Particolareggiato del quartiere Barco*, nell'ambito del PRU Barco a Ferrara, con il Prof. Carlo Melograni, committente ACER Ferrara.

2001 *progetto di concorso per il completamento del polo tecnico Scientifico ex Area Eridania* (progetto segnalato), bandito dall'Amministrazione Comunale di Ferrara con l'Università degli Studi di Ferrara, in gruppo.

2001 *progetto di concorso per la riqualificazione urbanistica, architettonica ed ambientale del centro urbano di Pianoro (BO)*, bandito dall'Amministrazione Comunale di Pianoro.

2001-2007 *realizzazione di un nucleo di n. 19 residenze per anziani, servizi e spazi commerciali*, nell'ambito del PRU Volano a Ferrara (finanziamento Euro 2.500.000,00, completato), committente ACER Ferrara, Comune di Ferrara.

2001 *ristrutturazione di immobile sito in Ferrara Via Coramari per la realizzazione di n. 8 alloggi per studenti* (finanziamento Euro 300.000,00, completato). Committente ARDSU Ferrara.

2000-2006 *recupero di 5 palazzine per complessivi 20 alloggi in Via T. Mosti*, Ferrara (finanziamento Euro 1.350.000,00, completato), committente: IACP Ferrara, ora ACER Ferrara.

2000-2001 *sistemazione spazi aperti e realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili*, nell'ambito del PRU Barco a Ferrara, (finanziato per Euro 650.000,00, completato); committente IACP Ferrara, ora ACER Ferrara.

2000-2007 *realizzazione di un nucleo di n. 18 residenze per anziani con servizi*, nell'ambito del PRU Barco a Ferrara (finanziamento Euro 2.300.000,00, completato); committente: IACP Ferrara, ora ACER Ferrara.

1999 *progetto di concorso per la sistemazione dell'Area Nodale Arco del Sacramento* (progetto segnalato), bandito dal Comune di Benevento.

1999-2007 *recupero del manufatto dell'Ex Lavatoio Comunale e delle aree adiacenti*, realizzazione di un nucleo di n. 18 residenze per anziani con servizi (finanziamento Euro 2.000.000,00, completato); committente IACP Ferrara ora ACER Ferrara e Comune di Ferrara.

1999-2004 *realizzazione di un nucleo di n. 8 residenze per anziani a Jolanda di Savoia*, Ferrara (finanziamento Euro 400.000,00, completato); committente IACP Ferrara ora ACER Ferrara e Comune di Jolanda di Savoia.

1998 *ristrutturazione di tre abitazioni in Via Piangipane a Ferrara* (realizzato in parte).

1998-2004 *recupero del comparto S. Carlo nell'ambito del PRU centro storico a Comacchio*: n. 18 alloggi (finanziamento Euro 1.650.000,00, ultimato); sistemazione spazi aperti e sponda Canale Lombardo (finanziamento Euro 750.000,00, ultimato), committente IACP Ferrara ora ACER Ferrara.

1998-2002 *recupero dell'area dismessa dell'Ex ATAM*, nell'ambito del PRU Volano a Ferrara: realizzazione di una residenza per studenti di 58 unità (finanziamento Euro 2.300.000,00, completato), riuso del manufatto dell'Ex deposito, realizzazione di uno spazio per attività sportive (non finanziato), sistemazione degli spazi aperti a ridosso della sponda e collegamento con la via

alzaia nel tratto S. Giorgio Via Bologna (non finanziato); committenti IACP Ferrara e Comune di Ferrara.

1997-1998 *ristrutturazione di tre abitazioni* in Via Coperta a Ferrara (realizzato in parte).

1996 *progetto di concorso per l'allestimento polifunzionale del Salone "Ex Tribunale" di Palazzo Dogana* bandito dall'Amministrazione Provinciale di Foggia, in collaborazione.

1995 *progetto di concorso per il recupero e il completamento dell'area urbana ex sede AMCM* bandito dal Comune di Modena, in collaborazione.

Altre attività

2011 esposizione nell'ambito di Urbanpromo Preview Social Housing, evento promosso da INU e Urbit, Torino ottobre 2011. Progetto esposto: residenza per studenti ex ATAM.

2010 esposizione "Barco un quartiere che cambia 1940-2010: piani urbanistici, progetti ed immagini, le testimonianze di una trasformazione", presso la Biblioteca Bassani di Ferrara. Progetti esposti: piano urbanistico quartiere Barco, realizzazione di una residenza per anziani di 18 unità, realizzazione di due corti residenziali per 76 alloggi, ristrutturazione edilizia di 64 alloggi, realizzazione di 56 alloggi in locazione a canone sostenibile, riqualificazione della piazza Emilia.

2005 esposizione "Aziende Casa – quale edilizia popolare _ selezione di casi studio dai contesti delle province italiane", presso la Casa della Musica di Parma, nell'ambito del Festival dell'Architettura 2005. Progetti esposti: residenza per studenti ex ATAM; completamento riqualificazione quartiere Barco a Ferrara, realizzazione di una residenza per anziani di 18 unità, realizzazione di due corti residenziali per 76 alloggi.

2005 esposizione "I fiumi come infrastrutture culturali" nell'ambito delle iniziative del progetto europeo "Cultura 2000", presso la Sala dell'Imbarcadero del Castello Estense di Ferrara. Progetti esposti: interventi residenziali lungo il Volano a Ferrara.

2002 esposizione "Riqualificazione urbana Ferrara", presso il MusArc Museo Nazionale dell'Architettura a Ferrara. Progetti esposti: recupero dell'area dismessa dell'Ex ATAM e delle aree adiacenti, realizzazione di una residenza per studenti; recupero del manufatto dell'Ex Lavatoio Comunale e delle aree adiacenti in Via C.so Isonzo, realizzazione di un nucleo di residenze per anziani con servizi; recupero di 5 palazzine di alloggi ERP in Via Trotti Mosti; realizzazione di un nucleo di residenze per anziani con servizi nel quartiere Barco.

2002 esposizione nell'ambito del seminario "Tre programmi per l'edilizia sociale e per la città", organizzato da Federcasa a Roma. Progetto esposto: recupero del manufatto dell'Ex Lavatoio Comunale e delle aree adiacenti in Via C.so Isonzo, realizzazione di un nucleo di residenze per anziani con servizi.

2001 esposizione nell'ambito del convegno "La sicurezza degli anziani negli ambienti abitativi", organizzato dal Comune di Genova. Progetto esposto: recupero del manufatto dell'Ex Lavatoio Comunale e delle aree adiacenti in Via C.so Isonzo, realizzazione di un nucleo di residenze per anziani con servizi.