

**OFFERTA DI N. 7 ALLOGGI A CANONE AGEVOLATO SITI NEL
COMUNE DI FORMIGNANA – VIA ROSSETTA, 10 – 12.**

Sono disponibili per la locazione i seguenti appartamenti, non arredati, situati in una palazzina di recente costruzione composta da n. 10 unità abitative.

Alloggi disponibili in Via Rossetta 10:

- **N. 2 unità immobiliari**, di circa mq. 55,00, ubicate al piano terra/rialzato di cui una con abbattimento delle barriere architettoniche e l'altra destinata a nuclei anziani, composte da: ingresso, angolo cottura, pranzo/soggiorno, locale pluriuso, camera da letto e bagno. Utenze autonome. Pertinenze: cantina e posto auto coperto.
- **N. 1 unità immobiliare** ubicata al piano primo, senza ascensore, di circa mq. 59,00, composte da: ingresso, angolo cottura, pranzo/soggiorno, locale pluriuso, camera da letto e bagno. Utenze autonome. Pertinenze: cantina e posto auto coperto.

Alloggi disponibili in Via Rossetta 12:

- **N. 1 unità immobiliare** ubicata al piano terra/rialzato di circa mq. 40,00, composta da: angolo cottura, pranzo/soggiorno, locale pluriuso, camera da letto e bagno. Utenze autonome. Pertinenze: cantina e posto auto coperto.
- **N. 2 unità immobiliare** ubicata al piano primo, senza ascensore, di circa mq. 40,00, composte da: angolo cottura, pranzo/soggiorno, locale pluriuso, camera da letto e bagno. Utenze autonome. Pertinenze: cantina e posto auto coperto.

Alloggi disponibili in Via Rossetta 16:

- **N. 1 unità immobiliare** ubicata su due livelli di circa mq. 70,00, composta al piano terra da: cucina, pranzo/soggiorno e bagno. Al piano primo da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Utenze autonome. Pertinenze: cantina e posto auto coperto.

L'AFFITTO MENSILE, PER LA TIPOLOGIA DELL'UNITA' IMMOBILIARI DA MQ 40 A MQ 59, E' COMPRESO FRA € 190,00 E € 260,00. PER L'UNITA' IMMOBILIARE DI MQ 70 CIRCA IL CANONE MENSILE E PARI AD € 319,00. Le spese per la gestione dei servizi comuni sono contenute.

Gli interessati alla locazione dovranno avere la cittadinanza italiana o altra condizione ad essa equiparata, prevista dalla legislazione vigente, non essere titolare (anche pro quota) di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su un alloggio ubicato in qualsiasi località della Regione Emilia Romagna, non avere avuto precedenti locazioni a tale titolo e il valore ISEE del nucleo familiare, non deve essere inferiore a € 7.500,00 e non superiore a € 40.085,00.

Inviare la Vostra richiesta utilizzando l'apposito modulo (in distribuzione presso il Comuni di: Formignana, Tresigallo, Copparo, Jolanda di Savoia, Berra e Ro, Unione Terre e Fiumi e ACER FERRARA e nei loro siti internet istituzionali) **ad ACER FERRARA – Servizio Finanziario - Agenzia per la locazione – C.so Vittorio Veneto, 7, 44121 – FERRARA o utilizzando l'indirizzo di posta elettronica: agenzia.locazione@acerferrara.it.**

Per rispondere alle Vostre richieste di chiarimenti ed informazioni in merito all'offerta, ACER FERRARA è a disposizione il Lunedì e il Giovedì dalle ore 10 alle ore 12,30 telefonando ai numeri: 0532 230335 – cell. 331 6139519.

Ferrara, 30/05/2017

**F.to IL DIRETTORE GENERALE DI ACER FERRARA
(Dott. Diego Carrara)**