

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara**

**CONTRATTO D'APPALTO - SCRITTURA PRIVATA**

Rep. 4 /2018 del 21/09/2018

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DEI  
DANNI PROVOCATI DAL SISMA 2012 RELATIVAMENTE AD UN  
FABBRICATO ED ALLOGGI SITI IN FERRARA, VIA FIUME 15-17-19.  
CUP F71H16000090002 - CIG 736650690D**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di Settembre, presso la sede di Acer Ferrara, Corso V. Veneto, 7 – Ferrara, con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di ragione e di legge, tra:

- ACER FERRARA (C.F. 00051510386) con sede in Ferrara, Corso V. Veneto, 7 in prosieguo nel presente contratto denominata anche “Stazione Appaltante”, rappresentata dal dott. Diego Carrara, nato a Copparo il 13.01.1963, in qualità di Direttore ed in rappresentanza della Azienda medesima
- Ditta Cons. CIRES Società Cooperativa con sede legale in Bologna Via Scipione Dal Ferro 19/a, C.F. e partita IVA 02584701201, rappresentata dal Sig. Fabbri Paolo nato a Bologna il 26/09/1960, in qualità di procuratore speciale del consorzio (in prosieguo nel presente contratto denominato anche “Aggiudicatario” o “Assuntore”).

L' Aggiudicatario, mediante il succitato rappresentante, presenza altresì in qualità di società capogruppo del raggruppamento temporaneo di imprese costituito (atto notaio Amerigo Santoro in Rovigo certificazione del 08/08/2018) dalle ditte:

- > CIRES società cooperativa via Scipione dal Ferro 19/a 40138 Bologna C.F. e P.IVA 02584701201, capogruppo mandataria;

> A.I.E.M. s.r.l. v.le C. Alleati d'Europa 9/g 45100 Rovigo C.F. e P. IVA 01264930296, mandante.

### **PREMESSO CHE**

- a) Acer Ferrara (di seguito “Stazione Appaltante”), in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 88 in data 29/09/2018 ha indetto un bando di gara avente ad oggetto l'affidamento delle opere indicate in epigrafe: “Manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni provocati dal sisma 2012 relativamente ad un fabbricato ed alloggi siti in Ferrara, via Fiume 15-17-19”;
- b) ACER Ferrara ha deciso di bandire la gara di cui al punto che precede mediante lo strumento della procedura aperta di cui all'articolo 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (di seguito, per brevità, Codice) e con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 del medesimo Codice;
- c) con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 17 del 09 febbraio 2018, è stata indetta la gara per l'affidamento dell'appalto (di seguito, per brevità anche “Appalto”);
- d) il giorno 22/06/2018 è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto il raggruppamento temporaneo sopra indicato che ha proposto un ribasso percentuale del 6,06% da contabilizzarsi a misura;
- e) all'esito dell'espletamento di tutte le formalità richieste dal Codice per l'affidamento dell'Appalto, la Stazione Appaltante ha proceduto alla aggiudicazione definitiva dell'appalto con delibera n.38 del 26/06/2018;
- f) le parti, come sopra costituite, provvedono alla sottoscrizione del presente atto nella forma di scrittura privata, predisposta in modalità elettronica, da valere ad ogni effetto di legge ai sensi dell'art.32 co.14 d.lgs.50/2016.

**Tutto ciò premesso**

**Si conviene e si stipula quanto segue**

**DISPOSIZIONI GENERALI**

**Art. 1 - Premesse e allegati**

1. Le premesse, la documentazione e gli atti richiamati o materialmente allegati, nonché l'offerta qualitativa e quantitativa presentate in sede di gara dall'aggiudicatario, costituiscono tutti parte integrante e sostanziale del presente contratto formando, con esso, unico e inscindibile contesto e assumono ad ogni effetto valore di patto.

2. Sono parte integrante e sostanziale del presente contratto i documenti ed elaborati costituenti il Progetto approvato con delibera n. 88 del C.d.A. di Acer Ferrara del 29.09.2017 e pubblicati in sede di gara.

Nel caso in cui si verificassero incongruenze tra le norme dei suddetti documenti o tra le norme di questi e le disposizioni del bando/disciplinare di gara e/o del presente contratto, l'Appaltatore accetta sin da ora la competenza esclusiva della Stazione Appaltante nella definizione unilaterale della disciplina applicabile.

**Art. 2 - Norme applicabili**

Il presente contratto è sottoposto al rispetto di tutta la normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori e servizi, in particolare del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. e del regolamento attuativo D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (nelle parti ancora vigenti), della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.lgs. n.81/08) nonché delle linee guida ANAC.

Per tutto quanto non sia stabilito o comunque non sia in contrasto con le norme del presente Contratto, si fa riferimento alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari. L'Assuntore è tenuto alla esatta osservanza di tutte le leggi,

regolamenti e norme vigenti in materia comprese quelle che potessero essere emanate in corso del Contratto.

La sottoscrizione del Contratto e del Capitolato d'Oneri ad esso materialmente allegato da parte dell'Assuntore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle suddette norme e della incondizionata accettazione delle stesse.

### **Art. 3 – Oggetto del contratto**

ACER Ferrara concede in appalto a CIRES Società Cooperativa, che accetta, l'esecuzione della manutenzione straordinaria, finalizzata al ripristino dei danni provocati dal sisma 2012, relativamente ad un fabbricato ed alloggi siti in Ferrara, via Fiume 15-17-19, alle condizioni del disciplinare di gara, del capitolato d'oneri, del progetto esecutivo, delle prescrizioni tecniche, dell'elenco prezzi unitari, del piano di sicurezza e coordinamento e del piano operativo di sicurezza nonché dell'offerta qualitativa e dell'offerta economica dell'Appaltatore, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Migliorie indicate in sede di gara: qualora necessario l'aggiudicatario dovrà provvedere all'aggiornamento del progetto esecutivo sulla base delle migliorie offerte in sede di gara con connessa assunzione di responsabilità. Il termine per detta attività è fissato in gg. 30 naturali e consecutivi dalla richiesta della stazione appaltante.

### **Art. 4 – Soggetti esecutori**

CIRES Società Cooperativa ha indicato, quale soggetto esecutore della commessa e per la quota parte di propria spettanza, la consorziata:

- Corazza Building e Service s.r.l. via dell' Artigianato 7/a Vigarano Mainarda (FE) C.F. 01715400386, iscritta CC.I.AA. n.01715400386 Ferrara e titolare delle seguenti posizioni assicurative:

- I.N.P.S.: 2904360554/00
- I.N.A.I.L.: P.A.T. 020184927/51- Cod. Ditta 18139118
- Contratto collettivo applicato: industria edile

Legale rappresentante ed amministratore unico: sig. Corazza Marcello.

In quanto società designata quale assegnataria dal Consorzio, il suddetto legale rappresentante assume il ruolo di “*datore di lavoro*” ai sensi dell’ art.2, co.1 lett. B del d.lgs.81/2008 e s.m.i., oltre ad essere deputato a svolgere le funzioni di cui all’ art.97 del D.lgs.81/2008.

Qualsiasi modifica alla suddetta compagine dovrà essere comunicata ad ACER ed autorizzata dalla medesima entro il termine di giorni 15 naturali e consecutivi dalla notifica.

**Art. 5- Sistema di realizzazione e ammontare dell’appalto.**

I lavori saranno affidati “a misura” ex art.3 co.1 lett. eeeee) d.lgs.50/2016.

L’ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni dell’intervento risultano dai disegni e dalle specifiche tecniche fornite dalla Direzione Lavori, salvo quanto verrà meglio precisato in sede esecutiva.

L’importo dell’affidamento, a , ammonta a complessivi € 1.461.210,40= IVA esclusa (di cui € 1.410.965,40 per lavori ed € 50.245,00= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso concordato in punti percentuali 6,06%.

La categoria prevalente delle opere affidate è la OG 2.

**Art. 6- Modalità di esecuzione dei lavori. Condizioni generali.**

Per tutto ciò che non sia in opposizione al presente foglio di condizioni, ciascuna categoria di lavoro verrà eseguita secondo le buone norme tecniche e secondo le prescrizioni e le varie voci di cui alla documentazione posta a base di gara.

L'impresa è obbligata altresì ad adempiere a tutte le prescrizioni delle autorità competenti, riguardanti l'esecuzione dei lavori (ivi compresi eventuali autorizzazioni per viabilità, occupazione spazi e aree pubbliche, ecc.); l'Amministrazione sarà perciò da intendersi sollevata da qualsiasi responsabilità in caso di inadempienze da parte dell'Impresa.

L'Impresa assumerà pertanto la piena responsabilità per danni a persone e a cose dell'Amministrazione o di terzi per fatto dell'Impresa e dei suoi dipendenti nell'espletamento dei lavori, compresa quella derivante dall'art. 1669 C.C., tenendo perciò sollevata ed indenne l'Amministrazione da qualsiasi pretesa e molestia che al riguardo venisse mossa.

### **RAPPORTI TRA LE PARTI**

#### **Art. 7- Tempo utile per ultimazione dei lavori e penalità.**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è così fissato :

- giorni 480 naturali e consecutivi.

La penale pecuniaria rimane stabilita nella misura dell'uno (1) per mille per ogni giorno di ritardo. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto.

La consegna dei lavori avverrà con apposito verbale di consegna.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del soggetto affidatario ai sensi dell'art. 108 D. lgs 50/2016.

**Art. 8- Garanzie (art. 103 d.lgs.50/2016).**

L'impresa esecutrice ha presentato: I) garanzia fidejussoria polizza n. 2221843 Compagnia Coface sede di Bologna ag.056 per € 58.448,41=; II) C.A.R. polizza n. 08511-11- 80503866 Compagnia Helvetia .

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

ACER FERRARA ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle opere nel caso di risoluzione del contratto a causa e per fatto dell'Assuntore. ACER FERRARA ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Assuntore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

**Art. 9- Acconto, pagamenti e fatturazione.**

L'anticipazione sui lavori potrà avvenire nei termini di legge.

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di ogni S.A.L. di importo pari o superiore ad € 150.000,00 al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all' art.30 co.5 d.lgs.50/2016 e della ritenuta per il recupero dell'anticipazione prezzo (20%) secondo le modalità di cui all' art.35 co.18 d.lgs.50/2016.

A) le fatture saranno emesse ed intestate:

> al Comune di Ferrara

ovvero

> al condominio (parte privata del MUDE),

ovvero

> ad ACER per le opere finanziate con fondi residui canoni ACER come specificato nel successivo punto B). Il tutto in ragione delle quote che saranno di volta in volta comunicate da ACER.

Nello specifico al raggiungimento degli step previsti dal Capitolato avverrà la liquidazione di parte pubblica; rimarrà invece sospesa la liquidazione della parte privata: solo al raggiungimento delle percentuali previste dal procedimento MUDE potrà avvenire la liquidazione di parte privata e l'eventuale conguaglio (positivo o negativo) della parte pubblica.

In conseguenza del raggiungimento degli step di avanzamento lavori previsti dal procedimento MUDE, l'iter previsto dalla Regione Emilia-Romagna per il pagamento è così articolato:

I) presentazione di apposite "nota pro forma" e/o fatture e loro verifica di massima da parte della Direzione Lavori. ACER provvederà quindi a trasmettere telematicamente il tutto al Comune di Ferrara;

II) l'ente territoriale provvede pertanto ad attivare i controlli di legge ed a determinare esattamente gli importi da fatturare distintamente ripartiti in base alle quote di proprietà (pubblica e privata);

III) emissione di regolari fattura/e e/o nota di credito da parte dell'impresa, eventualmente modificata/e negli importi rispetto alle documentazioni fiscali precedentemente prodotte dalla ditta a seguito della determinazione e validazione del contributo effettuata dal Comune di Ferrara.

B) Il quadro tecnico economico generale dell'intervento prevede, oltre alle



risorse regionali e private, anche un finanziamento con fondi ACER per € 56.235,88 (delibera ACER n.38/2018): la Direzione Lavori provvederà ad effettuare apposita contabilizzazione, nell'ambito della contabilità generale del cantiere, con successiva necessità di fatturazione in capo ad ACER come sopra indicato.

Nel caso in cui i lavori si arrestino per cause non imputabili all'impresa si provvederà a liquidare il credito maturato. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art.1666 Codice Civile.

**Art. 10- Certificato di regolare esecuzione/collaudato.**

Ai sensi dell'art.102 co.2 del d.lgs.50/2016 il certificato di collaudo potrà essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione qualora ne ricorrano le condizioni di legge vigenti al momento della conclusione delle opere.

**Art. 11- Proroghe lavori.**

I termini fissati per l'esecuzione dei lavori potranno essere prorogati, a richiesta dell'Impresa ed a giudizio del Responsabile del Procedimento solo nella misura che questo riterrà giustificato, qualora casi fortuiti o di forza maggiore o, comunque, fatti non imputabili all'Impresa turbino o facciano sospendere la normale attività.

La proroga potrà essere concessa per un periodo massimo corrispondente alla durata degli eventi suddetti, con l'osservanza delle seguenti condizioni:

- a) dare immediato avviso degli eventi verificatisi contestualmente alla richiesta di proroga;
- b) far pervenire all'Amministrazione, prima della scadenza del termine contrattuale, domanda di proroga allegando la documentazione probatoria dei

fatti determinanti il ritardo o, riservandosi, se tale documentazione non possa essere momentaneamente prodotta, di trasmetterla tempestivamente.

La concessione della proroga non pregiudica i diritti che possono competere all'Impresa nel caso in cui la maggiore durata dei lavori sia dovuta a cause imputabili all'Amministrazione.

**Art. 12- Sospensione e riprese dei lavori.**

1. E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei Lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di variante in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 106 del D lgs 50/2016.

2. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione.

3. Qualora l'Appaltatore ritenga cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la Stazione Appaltante abbia disposto la ripresa può diffidare per iscritto il Responsabile del Procedimento a dare le necessarie disposizioni al Direttore dei Lavori perché provveda a quanto necessario alla ripresa delle opere. La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'Appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

4. Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori ovvero i sei mesi complessivi, l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la Stazione Appaltante si oppone allo scioglimento, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini

suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso e indennizzo.

5. Alle sospensioni dei lavori prevista dal Capitolato Speciale d'appalto come funzionali all'andamento dei lavori e integranti le modalità di esecuzione degli stessi si applicano le disposizioni procedurali di cui al presente articolo ad eccezione del comma 4.

**Art. 13- Valutazione e contabilizzazione dei lavori.**

Per le prestazioni da contabilizzarsi a misura o per lavorazioni non previste si farà riferimento all'apposito elenco prezzi posto a base di gara e costituente estratto dell'elenco prezzi regione Emilia-Romagna (DEI 2012). Nei suddetti prezzi è da ritenersi pertanto compreso ogni compenso per la assicurazione degli operai contro gli infortuni e per tutte le assicurazioni sociali, per le forniture e consumo di attrezzi e di utensili di ogni genere, nonché ogni corrispettivo per tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore previsti dal presente Contratto e del Capitolato Generale vigente già menzionato.

**Art. 14- Variazioni alle opere progettate.**

L'appalto sarà in linea di massima vincolato alla documentazione allegata. Tuttavia l'Amministrazione committente si riserva la facoltà di apportare al progetto varianti, aggiunte e soppressioni di qualsiasi specie e natura da esse ritenute opportune, anche in corso d'esecuzione dei lavori nel rispetto dell'art.106 co.1 d.lgs.50/2016. L'appaltatore avrà diritto al solo pagamento delle opere eseguite, ai prezzi di elenco. Qualora sia necessario introdurre Nuovi Prezzi si farà riferimento all'elenco prezzi Regione Emilia-Romagna nella edizione indicata dalla Regione Emilia-Romagna previa interrogazione da parte degli uffici competenti ACER.

L'appaltatore non potrà introdurre varianti al progetto senza il consenso scritto del Responsabile del Procedimento. Eventuali varianti non autorizzate apportate dall'Impresa in corso d'opera e i lavori eseguiti senza alcun ordine scritto, non verranno accettati nella contabilità dei lavori.

In caso dei varianti che debbano essere sottoposte al vaglio degli uffici dell'Amministrazione Comunale deputati alla gestione del procedimento MUDE, ACER sospenderà i lavori sino all'ottenimento delle succitate autorizzazioni; in tal caso la sospensione non darà titolo per la corresponsione di indennizzo alcuno.

**Art. 15- Sicurezza fisica dei lavoratori.**

L'Impresa aggiudicataria dichiara di essere a conoscenza delle vigenti normative in materia di sicurezza ed igiene del lavoro (D.lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni e si impegna a rispettarle ed a farle rispettare nell'ambito del cantiere di propria competenza in pieno raccordo con il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione designato da ACER.

Con la firma del presente contratto l'Appaltatore dichiara di aver ricevuto dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambito in cui l'Impresa è destinata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione all'attività esercitata.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione prescritta qualora mutino le condizioni di cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

**Art. 16- Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza ed assistenza**

1. L'Appaltatore deve osservare tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'art. 30 co.5 d.lgs50/2016.

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'art. 105 D. lgs 50/2016.

3. Per ogni adempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Stazione Appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

4. L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

Di tutti gli obblighi ed oneri convenuti con il presente articolo, si è tenuto conto nella determinazione dei prezzi a misura sicché resta escluso qualsiasi speciale compenso.

Per gli impianti tecnologici al termine dei lavori L'Impresa esecutrice dovrà rilasciare:

- a) certificato di garanzia dei lavori;
- b) dichiarazione attestante la conformità dei materiali utilizzati alle norme vigenti;
- c) dichiarazione di conformità degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008;

5. è fatto obbligo alla ditta aggiudicataria trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 30 giorni dal verbale di consegna. ACER verificherà la regolarità contributiva attraverso la periodica richiesta del "DURC".

Per tutti gli effetti del presente atto l'assuntore dei lavori elegge domicilio a tutti gli effetti presso gli uffici ACER.

**Art. 17- Risoluzione del contratto.**

1. La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto per le motivazioni e con le procedure di cui all'art.108 d.lgs.50/2016, richiamate dall'art.2.5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

**Art. 18- Subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Previa autorizzazione dell'Azienda e nel rispetto dell'articolo 105 del D.lgs.50/2016, i lavori che il consorzio ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto.

3. L'affidatario ha manifestato l'intenzione di subappaltare opere di cat. OG1 nonché impianti elettrici e meccanici nel limite del 30% dell'importo complessivo.

**Art. 19- Controversie.**

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il Responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei lavori e del Collaudatore e, sentito l'Appaltatore, formula l'ACER, entro novanta giorni dall'apposizione dell'ultima delle riserve,

proposta motivata di accordo bonario sulla quale l'Ente delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore, cessa la materia del contendere.

3. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, saranno attribuite alla competenza del Foro di Ferrara.-

#### **Art. 20– Adempimenti in materia antimafia**

CIRES Società Cooperativa, la ditta esecutrice Corazza Building e la soc. A.I.E.M. sono iscritte nelle “white list” delle Prefetture territorialmente di interesse (Prefettura di Bologna e Ferrara) di cui all'art.1 co.52 l.n.190/2012 .

#### DISPOSIZIONI FINALI

#### **Art. 21- Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e Reg.679/2016/Ue.**

In adempimento degli obblighi di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 ed art.13 Reg.679/2016/Ue si informa:

- che i dati forniti dall' assuntore all'ACER Ferrara saranno trattati dal personale dipendente della medesima Azienda esclusivamente per l'esecuzione del presente atto;

- che il trattamento di detti dati avverrà presso la sede dell'ACER Ferrara – Corso Vittorio Veneto n. 7, mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente legate alle finalità predette e comunque in modo da garantire la sicurezza e riservatezza degli stessi. I dati potranno essere comunicati in Italia, se necessario ed esclusivamente per la finalità sopra indicata, a tutti i soggetti fisici e giuridici in ottemperanza a precisi obblighi di

legge;

- che il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio al fine di portare in esecuzione il presente contratto;

- che all'Impresa esecutrice sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 (tra cui i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento, di opposizione al trattamento e di cancellazione);

- che il Titolare del trattamento è l'ACER Ferrara, con sede in Ferrara, Corso Vittorio Veneto n. 7.

#### **Art. 22- Tracciabilità dei pagamenti e clausola risolutiva espressa.**

L'appaltatore è a piena conoscenza ed assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari imposti dall'art.3 l. n.136/13.08.2010; in caso di transazioni effettuate al di fuori delle procedure previste dalla predetta normativa il contratto verrà risolto di diritto e si provvederà alla relativa segnalazione alla Prefettura di Ferrara ex art.3 co.8 legge 136/2010.

L' appaltatore si impegna al rispetto degli obblighi in parola anche nei confronti di eventuali subappaltatori e subfornitori; il contratto tra appaltatore e subappaltatore che non preveda la tracciabilità dei flussi economici è nullo di diritto.

#### **Art. 23 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

1. Il presente contratto viene stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell' art.32 co.14 d.lgs.50/2016 e tutte le spese inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a carico dell'appaltatore.

2. Sono, altresì, a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno di consegna a quello di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.



3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto e pertanto il contratto stesso sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.5, comma 2, D.P.R. 26.4.1986, n.131 e dell'art.1, lettera b), della Parte II della Tariffa allegata al DPR medesimo.

4. Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'importa di bollo attraverso l'apposizione di n. \_\_\_ contrassegni di € 16,00 che vengono applicati alla stampa del documento cartaceo, conservato agli atti dell'Ente, e della quale viene effettuata una scansione in formato "pdf" al fine di acquisire sulla stessa la firma digitale delle parti.

5. L'imposta sul valore aggiunto, nelle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Le parti dichiarano l'atto conforme alla loro volontà, lo approvano e lo firmano qui in calce in modalità elettronica.

Ferrara li 21/09/2017

CIRES società cooperativa

Paolo Fabbri

ACER FERRARA

Diego Carrara