

ALLEGATO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA ISE/ISEE

Per fare la dichiarazione sostitutiva unica ISE/ISEE ci si deve rivolgere ai CAF (centri di assistenza fiscale).

Gli uffici abilitati per l'ISE/ISEE ricevono di solito per appuntamento, quindi le consigliamo di telefonare prima.

L'assistenza per la compilazione della dichiarazione è completamente **GRATUITA**.

I redditi sono relativi ai due anni precedenti la compilazione della DSU (quindi nel 2023 servono i redditi 2021).

Per poter compilare correttamente e velocemente la dichiarazione **SI CONSIGLIA DI PORTARE CON SE':**

- ☐ Documento d'identità del dichiarante e Codice Fiscale
- ☐ Dati dei componenti il nucleo familiare e Codici Fiscali (per coniuge e figli a carico anche con diversa residenza)
- ☐ **Portatori di Handicap:** tutta la documentazione medica attestante la disabilità e certificazione delle eventuali spese pagate per l'assistenza personale e/o per il ricovero presso strutture residenziali.
- ☐ **Redditi fiscali anno 2021** e precisamente:
 - Mod.730 o UNICO – Mod. CU rilasciato dal datore di lavoro o dall'Ente Pensionistico, dichiarazione IRAP (ex imprenditori agricoli) – certificazioni attestante i compensi percepiti per prestazioni occasionali, da lavoro autonomo (es. venditori a domicilio, ritenuta d'acconto, attività sportiva dilettantistica)
 - Certificazione relativa ai redditi esenti da imposta (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps)
 - Certificazione relativa a trattamenti assistenziali, indennitari, previdenziali non soggetti ad IRPEF (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps), erogati dalla Pubblica Amministrazione (es: minimo vitale)
 - Certificazione relativa ai redditi da lavoro dipendente prodotti all'estero
 - Dichiarazione dei redditi per i redditi prodotti all'estero presentata nello stato estero
 - Assegni di mantenimento per il coniuge e per i figli corrisposti e/o percepiti
- ☐ Dati del patrimonio immobiliare (terreni e fabbricati) alla data del 31 Dicembre dell'anno 2021.
- ☐ Visure e/o altra certificazione catastale (atti notarili di compravendita, dichiarazione di successione ecc. (se conosciuta per i fabbricati è sufficiente la rendita catastale e per i terreni agricoli il reddito dominicale)
- ☐ Valore delle aree edificabili
- ☐ Quota capitale del mutuo (certificazione banca e/o piano di ammortamento)
- ☐ Documentazione attestante il valore ai fini IVIE degli immobili detenuti all'estero

☐ **Dati del patrimonio mobiliare alla data del 31 Dicembre dell'anno 2021 e precisamente:**

- DEPOSITI E C/C BANCARI E POSTALI: SALDO AL 31/12/2021 e GIACENZA MEDIA ANNUA (da richiedere in Banca o in Posta)
- CARTE PREPAGATE – (se hanno un IBAN comunicare altresì il saldo al 31/12/2021 e GIACENZA MEDIA ANNUA)
- AZIONI O QUOTE D'INVESTIMENTO, PARTECIPAZIONI AZIONARIE IN SOCIETA' ITALIANE ED ESTERE QUOTATE, PARTECIPAZIONI AZIONARIE IN SOCIETA' NON QUOTATE, MASSE PATRIMONIALI
- ALTRI STRUMENTI E RAPPORTI FINANZIARI
- CONTRATTI DI ASSICURAZIONE (per i quali va assunto il valore dei premi versati alla data del 31/12/2021)
- PATRIMONIO NETTO PER LE IMPRESE IN CONTABILITA' ORDINARIA E IL VALORE DELLE RIMANENZE FINALI E DEL COSTO DEI BENI AMMORTIZZABILI PER LE IMPRESE IN CONTABILITA' SEMPLIFICATA
- TITOLI DI STATO, OBBLIGAZIONI, CERTIFICATI DI DEPOSITO, BUONI FRUTTIFERI

PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI PATRIMONIO POSSEDUTO E' NECESSARIO INDICARE:

- 1) IDENTIFICATIVO RAPPORTO (es. CODICE ABI)
- 2) C.F. DELL'OPERATORE FINANZIARIO
- 3) DATA INIZIO E FINE DEL RAPPORTO FINANZIARIO

☐ **AUTOVEICOLI MOTOVEICOLI E IMBARCAZIONI di proprietà alla data di presentazione della DSU bisogna presentare:**

- Targa o estremi di registrazione al P.R.A. di autoveicoli e motoveicoli (di cilindrata pari o superiore a 500cc) per ogni persona del nucleo familiare;
- Targa o estremi di registrazione al R.I.D. di navi e imbarcazioni da diporto per ogni persona del nucleo familiare.

☐ **Anno e numero di registrazione del contratto di locazione**

Gli estremi di registrazione del suo contratto sono:

Cod. Uff. _____ Serie _____ Data registrazione _____ NR reg. _____

☐ **importo canone anno: IL SUO CANONE DEL MESE DI GENNAIO 2023 E' PARI AD EURO _____**

☐ **AUTOCERTIFICAZIONE PER L'ACCERTAMENTO PERIODICO DEI REQUISITI DI PERMANENZA NELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ALLEGATO B)**

Il modulo da usare è quello allegato alla presente lettera che deve essere compilato in tutte le sue parti, **firmato e spedito ad ACER tramite posta all'indirizzo C.so V. Veneto,7 – 44121 Ferrara o tramite fax (0532/207854) o tramite mail all'indirizzo autocertificazioni@acerferrara.it unitamente alla fotocopia del documento di identità di chi ha firmato la dichiarazione.**

N.B.: senza la copia del documento di identità la dichiarazione non potrà essere considerata valida.