

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **115**

Sede li 12 GIU. 2026

Oggetto: Ristrutturazione di immobile sito in via Tassoni, Ferrara (centro direzionale pubblico di via Beethoven, Ferrara). Consulenza tecnica all' ing. Alessandro Beltrami per adeguamenti impiantistici. CIG BBAAD9BC86 -.

Premesso:

- che con Delibera GC n. 363 del 03/08/2017 il Comune di Ferrara ha approvato la Convenzione tra Acer Ferrara e Comune di Ferrara per l'esecuzione delle attività necessarie alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione della palazzina da adibire a delegazione comunale e uffici Polizia Municipale nell'ambito della variante urbanistica ex direzionale pubblico di via Beethoven in via Tassoni a Ferrara;
- che la stessa convenzione è stata approvata da ACER Ferrara con P.U. n. 11 assunto dal Presidente in data 11 agosto 2017, ratificato poi con Delibera C.d.A. ACER n. 62/2017 del 19 settembre 2017 e debitamente sottoscritta;
- che i lavori sono stati aggiudicati e realizzati dalla soc. CLEA s.c. Impresa Coop. di costruzioni generali con sede in Campolongo Maggiore (VE) via Roma 26/c P.IVA 0016660270;
- che con determinazione del Direttore n.150 del 21/06/2022, ACER Ferrara ha disposto la nomina del collaudatore tecnico-amministrativo nella persona dell'ing. Massimo Muzzioli (Studio 58 Ferrara Ingegneria e Architettura);
- che con delibera n.37 del 29/05/2024 ACER ha recepito l'attività del professionista incaricato approvando il certificato di collaudo che prevedeva, tra l'altro, una decurtazione di € 11.100,00 per lavorazioni incomplete o comunque da perfezionare;
- che nel corso dell'esercizio 2025 ACER, in raccordo con il Comune di Ferrara, ha provveduto agli interventi di aggiornamento impiantistico di cui sopra la cui particolarità ha richiesto la consulenza di professionista specializzato che è intervenuto a supporto della ditta esecutrice e di ACER Ferrara;
- che si tratta pertanto di ratificare -ora per allora- l'incarico professionale in parola liquidando i servizi dell'ing. Alessandro Beltrami di Ferrara;
- che la richiesta del professionista appare congrua rispetto alle tariffe professionali correntemente praticate per l'attività di cui trattasi e contenuta nei limiti di importo previsti per gli affidamenti diretti di servizi ex D.lgs. 36/2023 e dal Regolamento interno per l'acquisizione di beni e servizi;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

- visto l'art.50 co.1 lett.b) d.lgs.36/2023 ed il Regolamento interno per l'affidamento di servizi e lavori in economia;
- visti i riferimenti degli operatori del Servizio Tecnico che hanno sorvegliato l'esecuzione dei lavori e del servizio;
- visto il preventivo agli atti;
- dato atto della copertura finanziaria e della regolarità contabile e fiscale attestata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dott. Michele Brandolini
- dato atto di non trovarsi, con la procedura in questione, in situazione di conflitto di

interesse anche potenziale

DETERMINA

- 1) di ratificare -ora per allora- l'incarico professionale affidato all'ing. Alessandro Beltrami, via A.Pitteri 7/L Ferrara - C.F. BLTLSN70S24G916O;
- 2) di fissare in € 1.700,00 il compenso dovuto che verrà corrisposto direttamente da ACER Ferrara;
- 3) di perfezionare gli accordi con il tecnico mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 D. Lgs.36/2023.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO
(arch. Marco Cenacchi)



Visto IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)

