

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. Int. N. **098**

Sede, lì 21 MAG. 2026

Oggetto: Incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di completamento del cantiere sito in Comune di Jolanda di Savoia (FE) via Belvedere n. 1. CIG B801D428E6.

Premesso:

- che ACER deve provvedere ad eseguire delle opere di completamento del fabbricato di edilizia residenziale pubblica, in gestione, sito in Comune di Jolanda di Savoia (FE) via Belvedere 1, già interessato da opere di adeguamento sismico ed efficientamento energetico inerenti il Programma "Sicuro, verde e sociale; riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" parte del Piano Nazionale per gli investimenti complementari. DGR 1851 del 08/11/2021 e DPG/2021/25243 del 28/12/2021;
- che in particolare le opere di completamento riguardano opere edili di finitura del fabbricato e dell'impianto fognario di pertinenza;
- che si tratta pertanto di attivare apposita procedura di selezione ovvero disporre altro affidamento diretto per proseguire l'esecuzione dei lavori necessari ad eseguire l'intervento nei tempi concordati con la Regione Emilia-Romagna;
- che nell'ambito dell'attività di ACER rientrano i compiti di predisposizione del piano di sicurezza in fase di progettazione nonché di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E) ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 (tit. IV "cantieri temporanei o mobili") e successive modificazioni ed integrazioni;
- che non è possibile l'attribuzione del ruolo di coordinatore per sicurezza al personale in attività in considerazione dei carichi di lavoro, dell'esiguo numero di operatori abilitati a detta delicata funzione, nonché delle ristrette tempistiche per l'esecuzione dell'intervento;
- che si rende pertanto necessario avvalersi di un professionista esterno che possieda le professionalità richieste e consenta il rispetto dei tempi di esecuzione previsti dal Cronoprogramma dell'intervento;
- che a tal fine è stato richiesto un preventivo al Geom. Stefano Lambertini con Studio in Ferrara, via Darsena n. 67 – C.F. LMNSF77M05G916C – P.IVA 01612060382, che possiede la professionalità richiesta e si è reso disponibile a svolgere l'incarico nei tempi prescritti;
- che il professionista interpellato ha presentato una proposta economica di complessivi Euro 3.000,00= (oltre IVA di Legge ed eventuali Oneri previdenziali);
- che la proposta appare congrua rispetto alle tariffe professionali correntemente praticate per l'attività di cui trattasi e contenuta nei limiti di importo previsti per gli affidamenti diretti di servizi ex D.lgs. 36/2023 e dal Regolamento interno per l'acquisizione di beni e servizi;
- che ACER Ferrara ha pertanto acquisito il codice identificativo dell'incarico CIG.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

- visto l'art.50 co.1 lett.b) d.lgs.36/2023;

- vista l'offerta del Geom. Stefano Lambertini con Studio in Ferrara, via Darsena n. 67, acquisita agli atti;
- dato atto che per il presente intervento il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 co 1 del D.lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona dell'Arch. Marco Cenacchi, Dirigente del Servizio Tecnico di ACER Ferrara;
- dato atto della regolarità contabile e fiscale attestata dal dirigente del Servizio Finanziario, dr. Michele Brandolini;
- dato atto di non trovarsi, rispetto alla deliberazione in questione, in situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

- 1) di disporre l'incarico esterno di Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per il completamento dell'intervento riguardante il fabbricato sito in Comune di Jolanda di Savoia (FE) via Belvedere 1;
- 2) di incaricare il Geom. Stefano Lambertini con Studio in Ferrara, via Darsena n. 67 – C.F. LMNSF77M05G916C – P.IVA 01612060382, che ha offerto l'esecuzione del servizio per € 3.000,00= oltre IVA e contributi previdenziali, ove dovuti;
- 3) di dare mandato agli uffici di fissare le modalità di inizio ed espletamento dell'incarico
- 4) di darsi atto che il costo graverà sull' apposito conto del bilancio di previsione di ACER Ferrara;
- 5) di affidare l'incarico mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'artt. 18 co.1 D.Lgs.36/2023.

IL DIRIGENTE
(arch. Marco Cenacchi)



Visto: il Dirigente del Servizio Finanziario

(dr. Michele Brandolini)

