

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,767,000.00	0.00	0.00	2,767,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,767,000.00	0.00	0.00	2,767,000.00

Il referente del programma

CENACCHI MARCO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'ammortizzazione (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo DAL	Percentuale completamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2012 (Tabella B.4)	Posibilità utilizzo futuro dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.3)	Cessione a titolo di contropartita per la realizzazione di altre opere pubbliche ai sensi dell'articolo 181 del Codice (4)	Verifica servizio demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti approvati dal 1 gennaio 2002.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di contropartita o di vendita l'intervento deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda D; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'intervento pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende rinviare l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b) cause tecniche, presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettata
c) cause tecniche: presenza di contenzioso
d) sopravvenuta nuova norma tecnica o disciplinativa di legge
e) limitativa, insussistenza o contestazione preventiva dell'imposta di possesso, restituzione dei contributi, o mancato del contratto o bene delle vigenti disposizioni in materia di annessi
f) mancato avanzamento al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente appaltatore o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2012)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2012)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati conclusi nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dall'esplicito e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2012)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto



ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUR Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isab			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo patrimoniale ex art. 21, comma 5, l. n. 43/1998 (Tabella C.1)	Concessione in diritto di godimento, a titolo di contributo ex art. 21, comma 6, l. n. 43/1998 (Tabella C.2)	Affidati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art. 30, l. n. 43/1998 e m. l.	Già inclusi in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2001, convertito dalla L. 21/02/2001 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'esclusione (Tabella C.4)	Valore Stimato (€)				
				Rag	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio "P" + numero immobile + di amministrazione + primo anno del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto + progressivo di il rigo.
 (2) Riferimento al codice CUI da Finanziamento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si propone la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta, non contraria alla realizzazione di un intervento.
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.
 (4) Ripartire l'investimento con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quello parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di concessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, concessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale o comunque concessa all'opera da realizzare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come realizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della proprietà dall'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della proprietà dall'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento su, lato del

il referente del programma

CENACCHI MARCO



ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento (CUI) (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento (4)	Int. pubblico del provvedimento (5)	Lotto (6)	Lavoro (7)	Costo (8)			Lavoro finanziato - codice (9)	Tipologia (10)	Sostegno e finanziamento (11)	Descrizione di cui al punto 12 (12)	Lavoro di cui al punto 13 (13)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (14)										Informazioni aggiuntive a pagina 2 (15)
							Mag.	Prin.	Com.						Peso rete	Struttura opere	Trasporti	Altri	Altri	Altri	Altri	Altri	Altri	Altri	
U00011330001300001		F000130001300001	2019	DELLA CASA EMILIA ROMAGNA			000	000	000		14 - Acquisizione di terreni	DE 10 - Acquisizione	Programma triennale dei lavori pubblici - D. G. R. 130/2019	2	257.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Informazioni aggiuntive a pagina 2 (15)
U00011330001300002		F000130001300002	2019	DELLA CASA EMILIA ROMAGNA			000	000	000		14 - Acquisizione di terreni	DE 10 - Acquisizione	Programma triennale dei lavori pubblici - D. G. R. 130/2019	2	1.370.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Informazioni aggiuntive a pagina 2 (15)
															3.727.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Informazioni aggiuntive a pagina 2 (15)



Legenda:

(1) Codice Unico Intervento (CUI) - 14 caratteri alfanumerici, di cui 10 per la tipologia dell'intervento e 4 per la natura dell'intervento.

(2) Codice Int. Amm. - 4 caratteri alfanumerici, di cui 2 per la tipologia dell'intervento e 2 per la natura dell'intervento.

(3) Codice CUP - 16 caratteri alfanumerici, di cui 10 per la tipologia dell'intervento e 6 per la natura dell'intervento.

(4) Anno in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento.

(5) Int. pubblico del provvedimento.

(6) Lotto.

(7) Lavoro.

(8) Costo.

(9) Lavoro finanziato - codice.

(10) Tipologia.

(11) Sostegno e finanziamento.

(12) Descrizione di cui al punto 12.

(13) Lavoro di cui al punto 13.

(14) STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO.

(15) Informazioni aggiuntive a pagina 2.

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Contenibilità Urbanistica	Verbes viscoli amministrati	Livello di priorità (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato o aggiunto di modifica programmatica (*)
											codice AUSA	denominazione	
U0001510300201900001	P0801600070002	Programma assistenziale, mobilità ed mobilità alloggi pubblici - D.G.R. 1252/2019	GENACCHI MARCO	907.000,00	907.000,00	URG	2	No	No	2			
U0001510300201900002	F06J190000020002	Programma recupero alloggi e r.a. - D.G.R. 1297/2015 art. 21 lett. b	GENACCHI MARCO	1.600.000,00	1.600.000,00	CPA	2			2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opere incomplete
CPA - Conservazione del patrimonio
MIG - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opere preesistenti
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo.
4. progetto esecutivo.

Il referente del programma

GENACCHI MARCO



**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE
ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FERRARA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione del motivo

Il referente del programma

CENACCHI MARGO

