

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA
Ente Pubblico Economico ex L.R. 24/2001

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Prot. Int. N. 3 5 1

Sede, li 9 DIC 2019

Oggetto: Adozione schema di Programma triennale 2020-2022 ed Elenco annuale 2020 dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 50/2016.

Premesso:

- che l'art. 21 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- che il presente programma triennale dei lavori pubblici farà parte, quale allegato, del bilancio di previsione ACER 2020 che verrà approvato a cura della Conferenza degli Enti nei termini statuari;
- che occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2020-2022 ed all'elenco annuale per l'anno 2020 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- che il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 16.1.2018, n. 14 ha approvato la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;
- che il Responsabile del Servizio Tecnico, funzionario referente per la programmazione delle opere pubbliche, ha predisposto la proposta di piano triennale per gli anni 2020-2022 ed elenco annuale anno 2020 dei lavori pubblici di importo superiore ad € 100.000,00;
- che il programma è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici di questa Amministrazione;
- che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun formale impegno di spesa.

Tutto ciò premesso e ritenuto

IL DIRETTORE

- visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- visto il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 16.1.2018, n. 14;
- visto lo Statuto dell'Ente;
- vista la proposta tecnica del Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Cenacchi, funzionario responsabile della programmazione dei lavori pubblici;

DETERMINA

- 1) di prendere atto e richiamare quanto riportato in premessa;
- 2) di confermare l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020, predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14 composto dalle seguenti schede:
 - A. quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - B. elenco delle opere pubbliche incompiute;

- C. elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
 - D. elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - E. lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - F. elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del DM 14/2018.
- 3) di pubblicare la presente determinazione e l'allegato programma triennale all'Albo pretorio ACER una volta sottoposto all'esame ed approvazione da parte della Conferenza degli Enti quale allegato del bilancio di previsione ACER 2020;
 - 4) di precisare che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di alcun impegno di spesa;
 - 5) di dare atto che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per ogni singola annualità, nonché all'accertamento delle entrate previste dagli enti finanziatori;
 - 6) di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione alla presente delibera.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Diego Carrara)



Visto: IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Michele Brandolini)



ALLEGATO I - Scheda E: Programma triennale delle opere pubbliche

Amministrazione: AZIENDA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara

Interventi compresi nell'elenco annuale

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	conformità urbanistica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
	F69F19000370007	Interventi di manutenzione straordinaria e recupero alloggi 2020-2021	Arch. Marco Cenacchi	1.652.000,00	1.652.000,00	CPA	2	SI	NO	1			

Il referente del programma

(arch. Marco Cenacchi)



(*) Totale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN adeguamento normativo
- AMB qualità ambiente
- COP completamento opera incompiuta
- CPA conservazione del patrimonio
- MIS miglioramento e incremento del servizio
- URB qualità urbana
- VAB valorizzazione beni vincolati
- DEM demolizione opera incompiuta
- DEOP demolizione opere preesistenti e non più utilizzate

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico economica; documento di fattibilità delle alternative progettuali
2. progetto di fattibilità tecnico economica; documento finale
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - Scheda F: Programma triennale delle opere pubbliche
 Amministrazione: AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara

Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	importo intervento	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è stato riproposto (1)
codice	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	testo

Il referente del programma
 (arch. Marco Cenacchi)



(1) Breve descrizione

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2021/2022

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incomplete																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazione dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo anno economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Codice	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Valore Somma	Percentuale	Tabella B.3	Si/no	Tabella B.4	Si/no	Tabella B.5	Si/no	Si/no	Si/no



Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1 co. 2 lett. a) DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione, non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1 co. 2 lett. b) DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1 co. 2 lett. c) DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - Scheda C: Programma triennale delle opere pubbliche
Amministrazione: **AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara**

Elenco degli immobili disponibili art. 21 co. 5 e art. 191 del d.lgs. 50/2016

codice unico immobile (1)	riferimento CUI intervento (2)	riferimento CUP opera incompiuta (3)	descrizione immobile	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex c. 1 art. 191	immobili disponibili ex art. 21 co. 5	già incluso in programma dismissioni di cui art. 27 DL201/2011 convertito dalla legge 214/2011	tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	valore stimato		
				Regione	Provincia	Comune						primo anno	secondo anno	terzo anno
codice	codice	codice	testo	codice	codice	codice	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore
												somma	somma	somma
												somma	somma	somma

Note

Il referente del programma
(arch. )


- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguendolo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione.
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare al concessionario

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I -SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2021/2022

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) Ferrara

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo totale
	Disponibilità finanziaria				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.652.000,00	1.652.000,00	0		
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo					
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati					
stanziamenti di bilancio					
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403					
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016					
altra tipologia					
totale	1.652.000,00	1.652.000,00	0		3.304.000,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.



ALLEGATO I - Scheda D: Programmi



il referente del programma

