

ENTE APPALTANTE

Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) Ferrara – C.so V. Veneto,7 44121 Ferrara

Prot. n. 15092 del 13/06/2017

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT.B), DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N.50, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AD OGGETTO:

“Manutenzione straordinaria in fabbricati vari in gestione ACER comuni di Bondeno, Ferrara, Portomaggiore, Codigoro” (delibera ACER n.84/2015).Anno 2017.

(N.B.: IL PRESENTE AVVISO HA QUALE FINALITA' ESCLUSIVA IL SONDAGGIO DEL MERCATO E NON COSTITUISCE AVVIO DI UNA PROCEDURA DI GARA. L'INDAGINE DI MERCATO, AVVIATA ATTRAVERSO PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE, SI CONCLUDE PERTANTO CON LA RICEZIONE E LA CONSERVAZIONE AGLI ATTI DELLE PARTECIPAZIONI PERVENUTE).

ACER, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione di lavori della tipologia in oggetto, che comprendono riassuntivamente:

opere di apprestamento cantiere, manutenzione straordinaria (opere edili, adeguamento impiantistico tinteggiature, opere di finitura etc.) nei seguenti alloggi e fabbricati:

-Bondeno, via Galilei 16; Ferrara, p.le S.Giovanni 16; Portomaggiore, via Anime 7; Codigoro, via Fermi 27.

L'importo complessivo dei lavori è previsto pari ad € **82.000,00** di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza.

Durata contratto gg. 180.

L'indagine di mercato è effettuata nell'ambito dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, delle ditte da invitare ad un'eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, in possesso dei seguenti requisiti:

(per le imprese in possesso dell'attestazione SOA) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare (cat.OG1).

(per le imprese sprovviste di regolare attestazione SOA) Possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207.

- NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO.

MODALITA'

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire, per posta o corriere all' indirizzo in epigrafe o consegnata a mano, negli orari di apertura al pubblico indicati sul sito aziendale, non più tardi delle ore 12.00 del 28/06/2017, la propria istanza di partecipazione all'indagine di mercato, recante la dicitura

“Partecipazione ad indagine di mercato avente ad oggetto l’esecuzione dei lavori *Manutenzione straordinaria in fabbricati vari in gestione ACER comuni di Bondeno, Ferrara, Portomaggiore, Codigoro. Anno 2017*”, contenente la manifestazione di interesse all’esecuzione dei lavori in oggetto, completa di dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, con allegata fotocopia del documento d’identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, **IL TUTTO CONFORME ALL’ALLEGATO MODELLO A.**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, il responsabile del procedimento si riserva di individuare discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti (almeno dieci, se sussistenti in tale numero soggetti idonei partecipanti all’indagine) cui rivolgere l’invito alla procedura medesima, nel rispetto dei principi di legge. Si precisa che, qualora pervengano più di dieci candidature, si procederà ad un sorteggio per selezionare le dieci ditte da invitare; detto sorteggio avverrà in forma pubblica con utilizzo del “generatore di numeri casuali” (algoritmo) della Regione Emilia-Romagna il giorno 29/06/2017 ore 15,15 presso la sede aziendale. Qualora il numero di richieste fosse inferiore a dieci, il R.U.P. provvederà ad integrare l’elenco dei soggetti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura medesima.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l’accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi; titolare del trattamento è il Direttore.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

-parte amministrativa tel. 0532/230336 mail stefano.buzzoni@acerferrara.it dalle ore 9.00 alle ore 12,00 dei giorni feriali, escluso il sabato.

-parte tecnica tel.0532/230331 mail massimo.cazzola@acerferrara dalle ore 9.00 alle ore 12,00 dei giorni feriali, escluso il sabato.

L’incompleta compilazione dell’ allegato A, comporta l’esclusione dal sorteggio così come la mancata indicazione di PEC valida; tutte le comunicazioni da parte di ACER successive alla ricezione della manifestazione di interesse avverranno infatti attraverso detto canale.

Ferrara lì 13/06/2017

Il responsabile unico del procedimento
f.to ing. Massimo Cazzola