

CATTEDRALE DEGRADO

LA STOCATA
«IL CLAMORE CHE INNESCA
IL LEGHISTA NICOLA NAOMO LODI
NON AIUTA A TROVARE SOLUZIONI»

«Ancora nessuna notizia da Roma» E il Palaspecchi resta abbandonato L'assessore Fusari: «Le abbiamo provate tutte. Ma l'ok non arriva»

di MATTIA SANSAVINI

PALASPECCHI, tutto tace nei piani di alti di chi dovrebbe dare il semaforo verde al progetto di recupero del grand hotel delle miserie e del degrado. I consigli di amministrazione di Cassa depositi e prestiti e di Investire Sgr sono silenti. E dal Comune di Ferrara il silenzio che coagula da quasi due mesi - lascia intendere l'assessore Roberta Fusari - è gravido di «preoccupazione». Preoccupazione perché le dead line che di volta in volta si sono succedute al momento sono sempre slittate. «Non so



TENSIONE
In alto l'assessore all'urbanistica del Comune di Ferrara Roberta Fusari. A fianco l'immagine di un poliziotto fermo al posto di controllo in zona Palaspecchi, teatro di diversi episodi di tensione tra occupanti e residenti

L'ULTIMA DEAD LINE
Entro il 31 maggio scorso Cdp e Investire Sgr avrebbero dovuto dare il via libera

più cosa dire - commenta Fusari, assessore con deleghe all'urbanistica -. Se un affare lo si vuole fare bene, altrimenti...». Solo che «altrimenti», nel caso del Palaspecchi, sarebbe indigeribile per tutti. L'ipotesi che l'edificio di via Beethoven resti lì, come una cattedrale, prefigura scenari pesantissimi. In primis per l'amministrazione comunale di Ferrara. L'ultima data slittata è stata quella del 31 maggio scorso. Cassa depositi e prestiti tuttavia prese tempo per valutare il contesto del progetto Palaspecchi. Progetto di recupero che

si basa sul social housing e la realizzazione di oltre 200 appartamenti. I soggetti coinvolti sono diversi. La società di gestione del fondo - Investire Sgr - che ha il compito di gestire i 40 milioni di euro necessari alla realizzazione dell'operazione. Poi, nell'ordine, le realtà che dovranno completare il 25% del tesoro necessario. Perché se il 75% arriva da Cdp, 3 milioni di euro sono in capo ad Acer, circa 2 alla Intercantieri Vitadello e una parte - oltre al conferimento del bene - alla società proprietaria dello stabile, la Ferrara 2007. Dopo il 31 maggio scorso da Cdp emerse una sola affermazione: «serve tempo per le valutazioni necessarie». Serviva tempo.

ASSESSORE, una sensazione? «Non ho più sensazioni, non ci resta che aspettare la decisione dei due consigli di amministrazione». «Ma non siamo tranquilli - spiega la responsabile dell'Urbanistica e della Rigenerazione Urbana in seno alla Giunta Tagliani - perché abbiamo mosso tutti i canali possibili. Abbiamo fatto tutto il necessario». Non resta che attendere. L'incertezza regna sovrana e il sole dell'estate illumina gli specchi del palazzo di via Beethoven. «Il piano B? Al momento non è contemplato. Di certo - chiude Fusari - il clamore suscitato dal leghista Nicola Naomo Lodi negli ultimi mesi non ha certo supportato la soluzione del problema».

I punti



Il progetto

Il progetto di recupero dell'edificio prevede la realizzazione, tramite social housing, di 200 appartamenti. Il costo totale è stimato in 40 milioni di euro, la maggior parte dei quali stanziati da Cdp

Sicurezza

Il caso Palaspecchi è piombato sul palcoscenico delle cronache per gli abusivi che vi alloggiavano e per i problemi di spaccio e prostituzione germinati nella zona di via Beethoven.

La querelle

Il sindaco Tagliani il 3 maggio scorso ha presentato un esposto contro Nicola Lodi. Il che ha portato all'apertura di un fascicolo per violenza o minaccia ad un corpo politico, amministrativo, giudiziario.

VASCO ROSSI

collection

4 IMPERDIBILI
CD DEL "BLASCO"

IN COLLABORAZIONE CON



- 1 SIAMO SOLO NOI
DA MERCOLEDÌ 7 GIUGNO
- 2 ALBACHIARA
DA MERCOLEDÌ 8 GIUGNO

- 3 COLPA D'ALFREDO
DA MERCOLEDÌ 15 GIUGNO
- 4 MA COSA VUOI CHE SIA
UNA CANZONE
DA MERCOLEDÌ 22 GIUGNO

4°CD MA COSA VUOI CHE SIA UNA CANZONE

- La nostra relazione
- E poi mi parli di una vita insieme
- Silvia
- Tu che dormivi piano (Volo via)
- Jenny è pazza
- Ambarabaci, cocco
- Ed il tempo crea eroi
- Ciao

DA MERCOLEDÌ 22 GIUGNO A € 9,90 IN PIÙ*

* Più il prezzo di spedizione



Tutte le nostre iniziative su: www.shop.inedicola.net

* Norme UNI EN ISO 9001:2008 - Carta di qualità di vendita di venerdì, dalle 9 alle 17 e dalle 14 alle 18, oppure lunedì e mercoledì 14