

Acer, aumenta la crisi ma il bilancio è sostenibile

Crescono le domande per un alloggio pubblico

AUMENTA il disagio, aumentano i bisogni, aumentano le richieste di intervento e di manutenzione. A fronteggiare la crisi e il bisogno di alloggi popolari, l'Acer risponde anche con il «bilancio di sostenibilità», un dossier biennale (pubblicato per la seconda edizione) che contiene indicatori economici e impegni sul fronte dell'emergenza casa. Le domande di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica crescono in modo esponenziale (dalle 3811 del 2013 alle 4033 di dicembre 2015), e annualmente oltre 20mila persone si rivolgono ad Acer per chiedere anche interventi di manutenzione e servizi legati alla casa. «Abbiamo la coscienza di svolgere un ruolo sociale molto impegnativo», dice il presidente Daniele Palombo (nella foto assieme ai partecipanti alla presentazione); mentre Angela Molossi sciorina i dati contenuti nel documento, evidenziando come molti indicatori «mostrino un impoverimento crescente della popolazione, stimabile nel 2% nell'ultimo biennio». Il canone medio si abbassa (oggi si attesta a 118 eu-



ro), la morosità viene contenuta attorno al 5% ma solo grazie a sforzi significativi per evitare un'impennata delle decadenze. «Acer è il pilone delle politiche abitative», commenta l'assessore del Comune Chiara Sapigni, presente assieme ai sindaci di Ostellato, Comacchio e Vigarano Marchi, Fabbri e Paron, ed al vicesindaco di Cento Fortini. C'è bisogno di investimenti, «attenti comunque all'ambiente ed alla sostenibilità», evidenzia Palombo. Ma c'è bisogno anche di più case, e più case

nuove («non dimentichiamo che nel 2020 celebriamo il centenario dello Iaccp», ricorda il direttore Diego Carrara); perciò dal sindaco lagunare Marco Fabbri arriva una proposta provocatoria. «Perché non lanciare, in sinergia con i privati, l'acquisizione di abitazioni nuove invendute?». Sul fronte degli investimenti, il modello è quello appena sperimentato in città, in via Gustavo Bianchi; ma anche in vari centri della provincia Acer intende svolgere un ruolo propositivo.